

comercio en venta Vallada, Costera (La)



Nave Industrial en venta en Vallada ~~Gran oportunidad para invertir!~~Nave Industrial situada en la localidad de Vallada, en el Polígono Pl. Industrial 11. Tiene una superficie construida de 1.157 m2 con 26 m. de fachada ubicados en una parcela de 2.606 m2. ~~Dispone de 2 puertas grandes que posibilitan la entrada de camiones. La entrada principal tiene puerta basculante automática. En su interior encontramos una zona de oficina y aseos, y una zona de almacén, ambas con altillos. El resto de la superficie es totalmente diáfana proporcionando un espacio de dimensiones muy importantes y cómodo para adaptarlo a cualquier tipo de necesidad industrial. ~~Hacia la parte de atrás de la nave encontramos el muelle de carga y la segunda entrada con acceso desde la calle posterior, elementos éstos que proporcionan eficiencia al momento de efectuar cargas y descargas de cualquier tipo. ~~El tejado es de triple capa para garantizar un buen aislamiento, tanto en verano como en invierno. El techo interior de la nave en su altura máxima mide 7,36 m y en los laterales la altura es de 4,80 m. ~ ~Si lo que desea es invertir, actualmente la nave se encuentra alquilada por el plazo de un año, lo que desde un inicio le proporciona una rentabilidad segura.~~Su ubicación la sitúa a 5 minutos de la Autovía AP-7, vía importante de comunicación, a 75 km de Valencia, y 115 km de Alicante, ciudades principales de la Comunidad Valenciana. ~~Solicite visitarla sin compromiso.~~Para la compra de esta propiedad disponemos de acuerdos específicos con entidades financieras para la concesión de préstamos para su adquisición. ~~Consulte y se sorprenderá.~~La información detallada en este anuncio (textos, fotografías, infografías, superficies y cualquier otro contenido) tiene un carácter meramente informativo y~descriptivo, careciendo en todo momento de valor contractual o vinculante. Los datos publicados han sido facilitados por terceros y podrían contener errores; por lo tanto toda la información deberá ser verificada por el interesado mediante la inspección ocular del inmueble, y el análisis de la documentación técnica y jurídica correspondiente antes de formalizar cualquier operación.~El precio publicitado no incluye los gastos derivados de la compraventa (impuestos como ITP/IVA, honorarios de notaría, registro de la propiedad, honorarios por servicios de intermediación inmobiliaria, ni, en su caso, gastos de intermediación financiera). La propiedad se reserva el derecho a realizar modificaciones de precio o a la retirada del inmueble del mercado sin necesidad de previo aviso~~~

Hispacasas id: **6275003**
referentie: **true006995**
nabij of in: **Vallada**
regio: **Costera (La)**
woningtype: **comercio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **1157 m2**
opp. terrein: **2600 m2**
prijs: **€ 265.000**

makelaar: **Re/max True**
naam: **Re/max True Re/max True**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34961108121**