

## dúplex en venta Agra De Ozán, Coruña



Best-House in the Sun presenta EN EXCLUSIVA este espectacular dúplex totalmente exterior situado en la última planta de un majestuoso edificio, en primera línea sobre el mar en el Paseo Marítimo, próximo a la playa de Riazor y a 10 minutos del centro de la ciudad.~~Esta magnífica vivienda de lujo recibe luz natural en todas sus estancias todo el día gracias a su orientación.~~Enclavada sobre el nivel mar, ofrece vistas panorámicas de la bahía de la Coruña, la torre de Hércules, las playas y la ciudad.~~En la planta inferior dispone de cocina totalmente equipada, baño completo con plato de ducha, habitación doble con armarios empotrados y un gran salón comedor de grandes ventanales que ofrecen la sensación de estar navegando por el mar con sus vistas panorámicas y despejadas.~~En la planta superior dispone de 3 amplios dormitorios de armarios empotrados, uno de ellos con baño en suite y otro con un vestidor, además de otro baño completo y de una terraza trasera donde relajarse y tomar el Sol.~~Las calidades de la vivienda son Premium y dispone de un gran almacenamiento gracias a los múltiples armarios repartidos por las estancias.~~Dispone de una amplia plaza de garaje y un trastero de 15m2 a los que se accede directamente desde el ascensor.~~ El edificio, uno de los mejores construidos de la ciudad dispone de circuito de videovigilancia, lo que aporta seguridad y tranquilidad a la comunidad.~~La calefacción central es de gasoil con contador individual, las persianas son eléctricas y dispone puerta de seguridad.~~En el exterior del edificio cuenta con una plaza y jardín en la parte de atrás y en la parte frontal hay una pequeña cala donde tomar el Sol o darse un relajante baño en el mar.~~Sin duda, es una de esas propiedades que te enamoran a primera vista, no pierdas la oportunidad y solicita una visita.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6232772**  
referentie: **11976-IVN**  
nabij of in: **Agra De Ozán**  
regio: **Coruña**  
woningtype: **dúplex**  
kamers: **4**  
opp. woning: **175 m2**

### contact

makelaar: **Best House Guanarteme**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34928493720**

opp. terrein: - m2  
prijs: € 1.100.000