

## dúplex en venta Barriada Les Tres Creus, Bages



EXCLUSIVO DUPLEX CON PISCINA Y JARDIN COMUNITARIO EN AIGUESVERDS DE REUS~Descubre este espectacular dúplex situado en la prestigiosa urbanización Aigüesverds de Reus, un enclave de tranquilidad y naturaleza. Esta zona, conocida por su excelente vecindad y entorno natural, está estratégicamente ubicada cerca del campo de golf, ofreciendo una calidad de vida inigualable.~Este dúplex goza de un acceso inmejorable y cuenta con tres habitaciones dobles muy amplias. Al entrar en la primera planta, te recibe un vestíbulo que da paso a un enorme salón-comedor de película, con parte del techo acabado en madera de calidad y una chimenea esquinera que añade un toque acogedor. Desde el salón-comedor, se puede acceder a una amplia terraza con pérgola, ideal para disfrutar de momentos inolvidables con vistas fabulosas.~La cocina office, también en la primera planta, está diseñada en tres ambientes, con mobiliario y acabados de alta calidad que fusionan estilo y funcionalidad. Además, encontrarás una pequeña habitación destinada a lavandería, y al fondo de esta planta, dos habitaciones dobles muy amplias y bien iluminadas. El baño de esta planta es completo, con plato de ducha y bañera, y cuenta con sanitarios de alta calidad.~En la segunda planta, la distribución es excelente. Aquí, la habitación principal cuenta con un baño en suite completo, equipado con sanitarios de alta calidad, plato de ducha con mampara de diseño y una amplia bañera. Esta habitación también tiene acceso a un vestidor con armarios empotrados y a una enorme terraza-solarium con vistas impresionantes al jardín, la piscina y el campo de golf.~El dúplex incluye un garaje con plaza para un coche, un parking exterior para otra plaza a pocos metros de la vivienda y un trastero para un adecuado almacenaje. La propiedad destaca por sus detalles de calidad en todos los espacios, como suelos de parquet de alta gama, calefacción por radiadores y calentador de gas, aire acondicionado por splits de diseño y carpintería interior lacada en blanco. ~~Este fabuloso dúplex en la urbanización Aigüesverds es el hogar perfecto para quienes buscan una combinación de lujo, comodidad y un entorno natural privilegiado. ~~No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los mejores lugares de Reus. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6295971**  
referentie: **04862**  
nabij of in: **Barriada Les Tres Creus**

### contact

makelaar: **Ota Immobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	<b>Bages</b>	telefoon:	<b>+34977311999</b>
woningtype:	<b>dúplex</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>236 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 450.000</b>		