

## dúplex en venta Berja, Poniente Almeriense



Descubre este atractivo dúplex en construcción ubicado en la zona de Los Cerrillos, una de las áreas más tranquilas y agradables para vivir en Berja. Con un precio competitivo de €109,000, esta propiedad ofrece una excelente inversión tanto para familias como para aquellos que buscan comodidad y calidad de vida. El inmueble cuenta con cuatro habitaciones amplias ideales para adaptarse a tus necesidades personales o familiares. Además, dispone de dos baños completos y un aseo adicional que garantizan confort diario.~~El estado general del dúplex es muy bueno; ha sido mantenido adecuadamente lo cual permite disfrutarlo desde el primer día sin necesidad inmediata de reformas. La orientación sur asegura luminosidad natural durante todo el año creando espacios cálidos e acogedores dentro del hogar.~~Entre los extras destacados se encuentra un parking privado donde podrás resguardar tu vehículo cómodamente así como también una terraza perfecta para relajarte al aire libre o celebrar reuniones sociales con amigos y familia. Este complejo habitacional está rodeado por colegios cercanos idealmente ubicados junto a zonas infantiles pensadas especialmente para los más pequeños.~~No pierdas la oportunidad única que representa tener tu propio espacio exterior gracias al porche disponible perfecto lugar donde compartir momentos inolvidables mientras disfrutas del buen clima característico d'esta región costera española.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6382105</b>
referentie:	<b>17301</b>
nabij of in:	<b>Berja</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>dúplex</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>170 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 109.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>