

## dúplex en venta Canet De Mar, Maresme



De particular a particular.

Dúplex de 183 m2 único por situación y características. Sólo 2 plantas y 4 vecinos. 5 balcones. Todas las habitaciones exteriores. 2 baños completos con bañera grande. Chimenea en la sala. Sol todo el día. Orientación este-oeste. Amplia cocina con balcón y office. Amplio salón comedor en 1ª planta y amplia sala y terraza en 2ª planta.

Calefacción central y aire acondicionado en las dos plantas.

Situado en la avenida principal con supermercado, panadería, carnicería, pescadería, frutería y otros establecimientos. CAP a sólo unos minutos. Plaza Universidad, plaza de la Iglesia, plaza de los Americanos y a escasos minutos del Centro Cultural Odeón. Estación de tren y playa a 5 minutos.

### DISTRIBUCIÓN EN 1ª PLANTA

Cocina con office y balcón, 1 baño completo, dormitorio doble con balcón y armario empotrado, salón comedor con tres balcones y chimenea, 1 habitación y un pequeño trastero bajo la escalera.

### DISTRIBUCIÓN EN 2ª PLANTA

1 baño completo, 2 habitaciones individuales con ventanas, 1 habitación doble con ventanas y armario empotrado, 1 sala y terraza.

### gegevens woning

Hispacasas id: **5193453**  
referentie: -  
nabij of in: **Canet De Mar**

### contact

naam: **Juan Carlos Blanco**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**

regio:	<b>Maresme</b>
woningtype:	<b>dúplex</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>183 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 365.000</b>