

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/duplex/chiclana-de-la-frontera-11130/6364195/>

## dúplex en venta Chiclana De La Frontera, Bahía De Cádiz



Presentamos este encantador dúplex de 107 m2 ubicado en la exclusiva zona de Pueblo Marinero, dentro de una cuidada urbanización con piscina comunitaria. Se encuentra en un entorno natural privilegiado, rodeado de pinares, esteros y salinas, a tan solo unos minutos a pie de las playas de Costa Sancti Petri.~La propiedad se distribuye en dos niveles, ofreciendo estancias luminosas y funcionales.~~En la planta baja:~ SalónComedor: Espacio amplio que comunica directamente con una magnífica terraza privada.~ Cocina: Estancia independiente totalmente funcional.~ 1 Dormitorio: Situado en la planta principal para mayor comodidad.~ Baño completo.~~En la planta alta tenemos:~ 2 Dormitorios: Habitaciones con excelente entrada de luz natural.~ Baño: Segundo cuarto de baño completo situado en la zona de descanso.~ Una segunda terraza ideal para disfrutar del clima y las vistas.~~ Piscina Comunitaria: Situada en un recinto con jardines muy cuidados.~ Seguridad: Urbanización cerrada, segura y con un ambiente muy tranquilo.~~ A pocos minutos caminando del mar y muy cerca del antiguo poblado almadrabero.~ Servicios: Cercanía a supermercados y a la amplia oferta gastronómica de La Barrosa.~~ Ideal para primera o segunda residencia en la costa o como inversión para alquiler vacacional por su alta demanda en la zona.~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos, honorarios de la agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6364195**  
referentie: **DUP0009**  
nabij of in: **Chiclana De La Frontera**  
regio: **Bahía De Cádiz**  
woningtype: **dúplex**

### contact

makelaar: **Tu Casa En Chiclana**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34623318514**

kamers:	3
opp. woning:	107 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 359.000