

dúplex en venta Empuriabrava, Alt Empordà



Caballito de Mar! Fantástico apartamento dúplex de 2 dormitorios y 2 plazas de aparcamiento exterior. Piscina comunitaria en la azotea. Este excepcional apartamento dúplex se encuentra en la cotizada zona residencial de Caballito de Mar. En la planta baja de un edificio de 3 plantas con ascensor, encontrará todo lo que necesita en 100 m² de espacio habitable. Un apartamento reformado con mucho gusto y con impresionantes vistas al canal y a las villas adyacentes. La planta baja consta de una cocina americana totalmente equipada. Junto a ella se encuentra el salón-comedor. Desde aquí, se accede a la terraza con barbacoa de obra. Las vistas abarcan villas, veleros y lanchas. El sol nos baña durante todo el día e invita a relajarse. Esta planta se completa con un aseo de invitados. La escalera de caracol de madera nos lleva a la planta superior, que, gracias a su diseño, permite disfrutar de abundante luz natural. Aquí encontramos 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño con ducha y otro aseo. Ambos dormitorios tienen acceso a otro balcón, que también ofrece vistas despejadas al canal y al mar. El apartamento ha sido completamente renovado recientemente. Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado integrado (frío/calor). El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento exterior justo enfrente de la casa. El edificio cuenta con una enorme azotea con piscina comunitaria. Aquí podrá disfrutar del amanecer y el atardecer. Las vistas de Empuriabrava, los canales, el mar y la bahía de Roses le cautivarán. El apartamento se vende completamente amueblado (sin decoración de paredes). Estaremos encantados de organizar una visita a este exclusivo apartamento. Extras: Piscina en la azotea, dos plazas de aparcamiento exterior, terraza y balcón con vistas al canal y al mar, aire acondicionado en todas las habitaciones, amueblado. Honorarios de intermediación inmobiliaria incluidos en el precio. El precio no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. A cargo de la parte compradora: ITP, notaría, Registro de la Propiedad y, en su caso, gastos de financiación.

gegevens woning

Hispacasas id: **6304080**
referentie: **KCSP-319**
nabij of in: **Empuriabrava**
regio: **Alt Empordà**
woningtype: **dúplex**

contact

makelaar: **Villas Mondragon**
naam: **María Mondragon**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**

kamers:	2
opp. woning:	115 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 450.000