

## dúplex en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Descubre este impresionante dúplex de 4 dormitorios en Torreblanca, una vivienda amplia, luminosa y diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo.~~Distribuida en dos plantas, esta fantástica propiedad destaca por sus espectaculares vistas al mar, amplias terrazas en ambas plantas, excelente luminosidad y espacios generosos, ideales tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables en la Costa del Sol.~~En la planta principal, encontramos un gran salón lleno de luz natural, perfecto para relajarse o disfrutar con familia y amigos, con acceso directo a una amplia terraza con vistas al mar, ideal para desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente desconectar disfrutando del entorno.~~En esta misma planta se encuentran la cocina, dos dormitorios, un baño completo y una gran terraza que amplía aún más el espacio exterior de la vivienda.~~La planta superior ofrece mayor privacidad y confort, con dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite, perfectos para familia o invitados. Además, esta planta dispone de dos grandes terrazas privadas, desde donde podrás disfrutar de maravillosas vistas al mar y del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año.~~Características principales:~~4 amplios dormitorios~3 baños (2 en suite)~Gran salón luminoso~Amplias terrazas en ambas plantas~Preciosas vistas al mar~Plaza de garaje asignada incluida~Trastero privado~Piscina comunitaria~Orientación soleada y gran luminosidad natural~~Ubicado en la demandada zona de Torreblanca, este dúplex ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad, cerca de playas, restaurantes, transporte y todos los servicios necesarios para disfrutar de una excelente calidad de vida.~~Ya sea como vivienda familiar, segunda residencia o inversión en la Costa del Sol, esta propiedad reúne amplitud, ubicación y unas vistas que enamoran.~~Vistas al mar, sol, amplias terrazas y espacio para toda la familia — una oportunidad única en Torreblanca.~~La vivienda se vende parcialmente amueblada.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. ~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ~~ITP: 38.500€ ~~Notaría: Entre 1.650€ (0,3%) y 2.750€ (0,5%) ~~Registro de la propiedad: Entre 550€ (0,1%) y 1.650€ (0,3%) ~~La compraventa de este inmueble NO conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.

Hispacasas id:	<b>6388308</b>	makelaar:	<b>Re/max Sunset</b>
referentie:	<b>3476-04332</b>	naam:	<b>niet opgegeven</b>
nabij of in:	<b>Fuengirola</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>	telefoon:	<b>+34951430794</b>
woningtype:	<b>dúplex</b>		
kamers:	<b>4</b>		
opp. woning:	<b>221 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 550.000</b>		