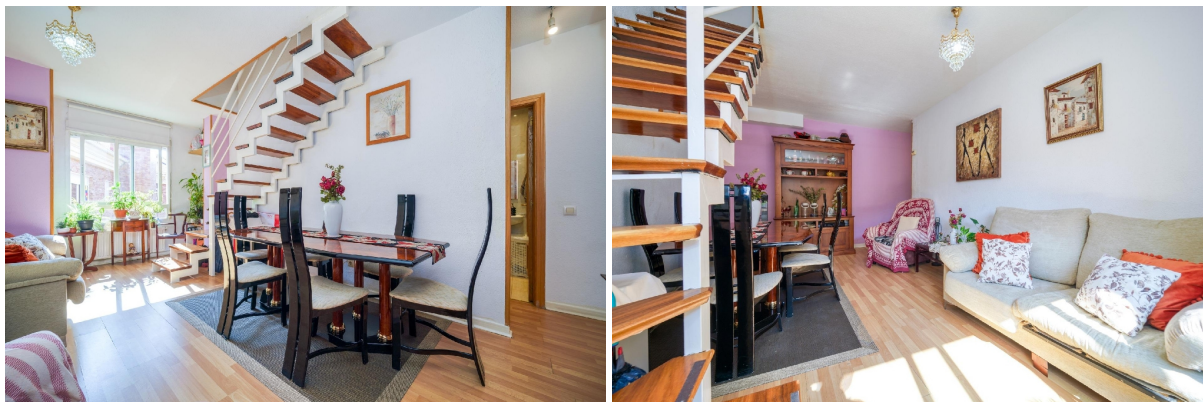


dúplex en venta Galapagar, Cuenca Del Guadarrama



Oportunidad de inversión en el centro de Galapagar: dúplex con plaza de parking opcional, alquilado hasta febrero de 2027. ~Inquilinos ya notificados de la no renovación del contrato.~Rentabilidad actual: 4,2 %~Si buscas una propiedad lista para generar rentabilidad desde el primer día, este dúplex de 106 m2 construidos en Galapagar es una excelente opción. Actualmente está alquilado hasta febrero 2027, lo que lo convierte en una inversión segura y con ingresos garantizados a medio plazo.~La vivienda se distribuye en dos plantas:~En la planta baja, nada más entrar, nos encontramos con una cocina equipada con acceso a un balcón, perfecta para disfrutar de la luz natural y con vistas a un patio interior. La misma planta dispone de un salón amplio y luminoso, también con vistas despejadas al patio interior, un dormitorio y un baño completo con bañera, lo que permite contar con una zona de descanso en la misma altura.~Subiendo por las escaleras, la planta superior nos recibe con dos dormitorios de gran encanto, ambos abuhardillados y con claraboya, que aportan calidez y un aire especial a las estancias. El dormitorio principal dispone de buen tamaño, junto a un baño completo con bañera y una segunda habitación muy versátil, ideal como dormitorio juvenil, despacho o cuarto de invitados. En este nivel también encontramos un armario-trastero, que aporta un espacio extra de almacenaje muy práctico.~El edificio cuenta con ascensor y ofrece la posibilidad de adquirir una plaza de garaje opcional, no incluida en el precio.~Una propiedad pensada tanto para quienes buscan invertir con seguridad como para aquellos que valoran la comodidad de un hogar con buena distribución, amplitud y luminosidad.~ Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada de Galapagar, con todos los servicios a mano.~**IMPORTANTE** NO COBRAMOS HONORARIOS NI COMISIONES AL COMPRADOR**

gegevens woning

Hispacapas id: **6293077**
referentie: **3610-00871**
nabij of in: **Galapagar**
regio: **Cuenca Del Guadarrama**
woningtype: **dúplex**
kamers: **3**
opp. woning: **106 m2**

contact

makelaar: **Remax Zielo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34910582235**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 255.000