

## dúplex en venta Igualada, Anoia



Nova promoció de pisos d'OBRA NOVA al C/Florenci Valls d'Igualada (Poble Sec). Dúplex de 113,15 m2 constr. Planta pis amb una habitació, cuina oberta a la sala-menjador, un bany i terrassa de 8,55 m2. Planta dúplex amb dues habitacions, un bany i dues terrasses de 6,75 m2 i 9,90 m2. Plaça de pàrquing opcional.~~Et presentem una exclusiva selecció de pisos al cor d'Igualada, de 2, 3 habitacions i amplis dúplex de 4 habitacions. Primers pisos amb grans terrasses i piscina privada. Places de pàrquing, boxs privats i trasters.~Un edifici d'alta eficiència energètica, amb la façana principal de l'immoble totalment orientada a sud, que li garanteix un assolellament òptim durant la majoria d'hores del dia.~~No deixis passar aquesta oportunitat, fes la teva reserva!~~~INFORMACIÓ:~Estat de l'immoble: fase construcció ~Superfície útil 92m2~Superfície construïda 113.15m2~Responsable de la comercialització de la promoció: Finques Rambles~Número i data caducitat llicència obres: en tràmits~~IMPORTANT:~El preu no inclou impostos (IVA I AJD), segons tipus vigent, ni despeses de notaria i registre, segons aranzel.~L'agència no cobra honoraris d'intermediació al comprador.~En cas de finançament, les despeses associades es determinaran amb l'entitat bancària corresponent.~La promotora és gran tenidor~Referència CEE: PN3LH\*\*\*\*~CONTACTE:~Per a més informació o concertar visita, truca a Finques Rambles (utilice el formulario para contactar) , Plaça de la Creu, 2, Igualada.~Registre AICAT: 1530~Nº Col.legiat API: 3263~

### gegevens woning

Hispacasas            **6285604**  
id:  
referentie:            **P6566**  
nabij of in:            **Igualada**  
regio:                    **Anoia**  
woningtype:          **dúplex**  
kamers:                    **3**  
opp. woning:          **113 m2**  
opp. terrein:          **- m2**  
prijs:                     **€ 305.000**

### contact

makelaar:            **Finques Rambles**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34938034340**