

## dúplex en venta L'escala, Alt Empordà



Descubre este espectacular dúplex todo exterior, construido en 2009, con 161 m2 de vivienda y una amplia terraza de 22 m2 desde donde podrás disfrutar de unas increíbles vistas al mar.~En la planta baja encontrarás un elegante recibidor, un luminoso salón-comedor con cocina abierta, un aseo de cortesía y una habitación doble en suite con baño privado.~La planta superior ofrece tres cómodas habitaciones dobles, un baño completo y una gran terraza perfecta para relajarte, tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre con vistas al Mediterráneo.~El edificio dispone de ascensor, climatización por conductos frío /calor, plaza de parking y trastero.~Su ubicación es inmejorable: en una zona tranquila y céntrica, a solo 10 minutos a pie de la playa y muy cerca de comercios, colegios y transporte público.~Gastos de comunidad: 174 €/mes~IBI anual: 667 €~No dejes pasar la oportunidad de vivir en una de las zonas más encantadoras de la Costa Brava, en un hogar que combina espacio, confort y vistas de ensueño.

### gegevens woning

Hispacasas            **6362338**  
id:  
referentie:            **V.982**  
nabij of in:            **L'escala**  
regio:                 **Alt Empordà**  
woningtype:         **dúplex**  
kamers:                **4**  
opp. woning:         **183 m2**  
opp. terrein:         **- m2**  
prijs:                  **€ 499.000**

### contact

makelaar:            **Spain Your Home**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:              **niet opgegeven**  
telefoon:             **+34972550083**