

dúplex en venta Málaga Del Fresno, Campiña



¡Oportunidad! Estupendo dúplex en venta en Churriana, zona La Noria — una de las áreas de mayor expansión y desarrollo residencial de Málaga, rodeada de nuevas promociones y con excelente proyección de crecimiento.~~Esta vivienda, lista para entrar a vivir, se encuentra en una primera planta sin ascensor y ofrece una superficie construida de 75 m2 distribuidos de manera funcional y acogedora. Al acceder, nos recibe un vestíbulo que da paso a un pasillo distribuidor, una moderna y coqueta cocina con isla, y un luminoso salón equipado con aire acondicionado, ideal para disfrutar de un ambiente confortable durante todo el año. En esta misma planta se ubica un dormitorio de buen tamaño, también con aire acondicionado, y un baño completo con plato de ducha. Además, el hueco de la escalera está aprovechado con un práctico armario, ideal para almacenaje adicional.~~En la planta superior, encontramos una encantadora habitación abuhardillada con acceso directo a una agradable terraza privada de unos 15 m2, perfecta para relajarse o disfrutar de momentos al aire libre.~~La vivienda se completa con una plaza de garaje y trastero, aportando comodidad y espacio adicional de almacenamiento.~~Una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar moderno, bien cuidado y en una zona con gran demanda y potencial de revalorización. Ideal tanto como residencia habitual como inversión.~~DATOS DE INTERÉS: IBI: 207,35€/anual~Comunidad: 46,99~~¿Quieres saber más? Estaremos encantados de informarte. Si quieres preguntar cualquier duda estamos a tu disposición. NOVAhogar Inmobiliaria. Más información en nuestra web: ([[utilice el formulario para contactar]]) hogar.com. Oficina en Calle José Calderón nº236, Campanillas, 29590 (Málaga).~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.

gegevens woning

Hispacasas id: **6372173**
referentie: **25.VIC.15**
nabij of in: **Málaga Del Fresno**
regio: **Campiña**
woningtype: **dúplex**

contact

makelaar: **Novahogar Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34952437565**

| | |
|---------------|------------------|
| kamers: | 2 |
| opp. woning: | 63 m2 |
| opp. terrein: | - m2 |
| prijs: | € 215.000 |