

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/duplex/malpica-de-bergantinos-15113/6292504/>

## dúplex en venta Malpica De Bergantiños, Bergantiños



~Dúplex en venta en Berga~~Superficie total: 70 m2~Incluye plaza de parking y trastero para bicicletas~~Distribución:~~\* 3 habitaciones (1 doble + espacio diáfano de 30 m2)~\* Salón comedor con chimenea y salida a balcón~\* Cocina equipada~\* Baño completo~~Calidades y equipamiento:~\* Reformado completamente, hace 25 años.~\* Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico~\* Cristales blindados~\* Caldera nueva de gas~\* Depósito propio para cocina y calefacción~~Edificio y comunidad:~~\* 3ª planta sin ascensor~\* Pocos vecinos residentes~\* Comunidad de 60 €/mes, que incluye: jardinería, limpieza de zonas comunes, luz comunitaria y depuradora propia (sin alcantarillado)~\* Cámaras de videovigilancia~~Situación jurídica:~~\* Vivienda libre de cargas~\* Sin inquilinos~~Ubicación:~~\* Junto al Túnel del Cadí (gratuito para residentes de Berga)~\* Próximo al Pantà de la Baells, Pedraforca y Rasos de Peguera~~Condiciones:~~\* El precio no incluye impuestos a cargo del comprador~\* El mobiliario no está incluido en la venta~~~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6292504</b>
referentie:	<b>05743</b>
nabij of in:	<b>Malpica De Bergantiños</b>
regio:	<b>Bergantiños</b>
woningtype:	<b>dúplex</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>85 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 124.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Vida Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34938762740</b>