

dúplex en venta Manacor, Llevant



Ref: 100SG127~~En una tranquila calle del centro de Manacor, presentamos este encantador dúplex actualmente en proceso de reforma integral, con entrega prevista para febrero de 2026.~~La vivienda combina el encanto de las construcciones antiguas con el confort de un diseño moderno y funcional. Dispone de 176 m² construidos (144 m² útiles) distribuidos en cinco dormitorios y dos baños completos, además de un acogedor patio interior y una terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.~~Su condición de semi techo libre le otorga total independencia y ofrece la posibilidad de dividir la propiedad en dos viviendas independientes, una excelente opción tanto para familias como para inversores.~~Ubicado en una zona céntrica, cerca de todos los servicios, comercios y transporte público, este dúplex ofrece una vida cómoda y práctica en pleno centro de Manacor.~~Importante:~Hasta que no se terminen las obras no es posible realizar la división horizontal. Con el final de obra se efectuará la división horizontal y se tramitará la cédula de habitabilidad para entregar la vivienda al comprador con todos los trámites completados y en regla.~~Nota:~Algunas imágenes han sido generadas mediante tecnología de inteligencia artificial con fines ilustrativos y pueden no reflejar con exactitud el estado actual de la vivienda.

gegevens woning

Hispacasas **6318418**
id:
referentie: **100SG127**
nabij of in: **Manacor**
regio: **Llevant**
woningtype: **dúplex**
kamers: **5**
opp. woning: **176 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 360.000**

contact

makelaar: **Grupdirect**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971722722**