

## dúplex en venta Mazarrón, Bajo Guadalentín



Inmobiliaria Buendia presenta tu vivienda ideal para crear tu hogar en Mazarrón .~Se trata de un magnífico dúplex en esquina con jardín lateral y excelente orientación sur, ideal para familias numerosas que buscan espacio, comodidad y calidad de vida.~~La vivienda, construida con materiales de primeras calidades, se distribuye en tres amplias plantas diseñadas para ofrecer funcionalidad y confort en cada estancia:~~En la planta sótano encontramos un gran garaje con capacidad para varios vehículos, además de una práctica zona de almacenamiento, habitación trastero, cuarto técnico (caldera y depósitos), despacho independiente y un baño completo, convirtiéndose en un espacio versátil perfecto tanto para uso familiar como profesional.~~La planta principal alberga tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite, un luminoso salón-comedor con entrada independiente, un segundo baño completo y una cocina totalmente equipada con acceso a patio y zona de lavadero.~ Desde la cocina se accede a un amplio jardín lateral, ideal para disfrutar de reuniones familiares, juegos infantiles o momentos de relax al aire libre.~~En la planta superior, la vivienda dispone de una acogedora buhardilla diáfana tipo estudio, con baño propio y terraza privada, perfecta como zona de ocio, despacho o dormitorio adicional.~~La propiedad se vende amueblada, destacando el mobiliario de madera maciza en la mayoría de las estancias, lo que aporta calidez y elegancia al conjunto.~Entre sus calidades, cabe resaltar la calefacción central, aire acondicionado y ventiladores en casi todas las estancias, puertas de roble macizo en la planta principal, ventanas con mosquiteras y accesos automatizados al garaje.~~Con una superficie construida de 275 m2 (230 m2 útiles) sobre una parcela de 216 m2, esta vivienda ofrece amplitud, privacidad y todas las comodidades necesarias para una familia grande.~~Una oportunidad única para disfrutar de un hogar espacioso, bien cuidado y listo para entrar a vivir.~Para más información visita nuestra web: (utilice el formulario para contactar) ~~Tel. + (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacasas id: **6363845**  
referentie: **000605**  
nabij of in: **Mazarrón**  
regio: **Bajo Guadalentín**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Buendia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968006077**

woningtype:	<b>dúplex</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>275 m2</b>
opp. terrein:	<b>216 m2</b>
prijs:	<b>€ 307.000</b>