

## dúplex en venta Pineda De Mar, Maresme



VIVIENDA OFERTADA EN EXCLUSIVA POR AIAM~¿Y si buscamos una vivienda mayor? ¿Con terraza? ¿Cerca del mar?~Así comienza una conversación en casa cuando la familia crece, cuando sale el sol y echas de menos una terraza, cuando tienes que coger el coche todo el día para cualquier asunto....~Éste podría ser tu futuro~En este fantástico Dúplex a 3 minutos andando de la playa. Ésta podría ser la mejor promo para esta vivienda, pero no lo es. A 5 minutos de las escuelas, 6 minutos de RENFE, 7 minutos de la Plaça de las Mèlies... a 0 minutos de una mejor vida.~Hemos añadido algunas imagenes de como podría quedar con un poquito de imaginación, no te confundas con el estado actual del inmueble, aunque no costaría mucho conseguir el cambio. Consultanos~En planta baja tienes un comedor amplio y cómodo, una cocina espaciosa, un baño completo, y 2 habitaciones dobles. No hay patios de luz para ventilar, TODO es exterior o hacia el balcón delantero con vistas a una gran zona verde, o hacia el balcón trasero donde tendrás sol incluso cuando esté nublado. ~En la planta alta, ponle tú el nombre a este espacio polivalente que siempre has querido tener en casa, un estudio, un despacho, sala de juegos, o al disponer de un baño completo, permite destinarla a la suite principal. Y una terraza, claro, con 15m2, discreta, privada, soñada, con toldo por las tardes de verano.~Todo en un estado impecable de conservación, aire acondicionado, calefacción y PARKING OPCIONAL en el mismo edificio por 20.000€~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6346204**  
referentie: **ULLPVPis0340**  
nabij of in: **Pineda De Mar**  
regio: **Maresme**  
woningtype: **dúplex**  
kamers: **3**  
opp. woning: **101 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 295.000**

### contact

makelaar: **Un Lloc Per Viure**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34930137606**