

## dúplex en venta Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



Inmobiliaria Buendía presenta una propiedad que lo tiene todo para convertirse en tu nuevo hogar o en una excelente inversión.~~Te damos la bienvenida a este magnífico dúplex independiente con piscina privada, ubicado en la cotizada zona de Playa Nares (Bahía), a tan solo 450 metros del mar. Una vivienda luminosa y espaciosa, diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.~~La propiedad se asienta sobre una parcela de 202 m2 y cuenta con 105 m2 construidos, distribuidos en tres cómodas plantas, ofreciendo múltiples posibilidades tanto para uso familiar como vacacional.~~En la planta baja, destacan sus fantásticos espacios exteriores, pensados para el disfrute y la vida al aire libre: un elegante porche delantero con piscina privada, una terraza lateral ideal para barbacoas y reuniones, y un porche trasero con acceso directo desde la cocina, donde se ubica la zona de lavadero y un práctico trastero. El interior se completa con un amplio y luminoso salóncomedor, cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio doble y un baño con ducha.~~La primera planta alberga tres dormitorios, entre ellos el dormitorio principal con terraza privada y baño en suite, además de un segundo baño completo que da servicio al resto de estancias.~~En la planta superior, la vivienda ofrece un estupendo solárium privado, perfecto para relajarse, tomar el sol o crear una exclusiva zona chillout, junto a un gran trastero tipo buhardilla, con excelente capacidad de almacenaje.~~Entre sus prestaciones destacan aire acondicionado por splits, calefacción, sistema de alarma, armarios empotrados y se vende parcialmente amueblada. Dispone además de aparcamiento dentro de la parcela para varios vehículos y no tiene gastos de comunidad, lo que incrementa aún más su atractivo.~~Una vivienda con enorme potencial, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión vacacional, situada en un entorno tranquilo, con todos los servicios cercanos y a un paso de las encantadoras playas de Bahía.~~ No dejes pasar esta oportunidad. Contacta con nosotros y ven a descubrir una propiedad que te conquistará desde el primer momento.~~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ~ + ([[utilice el formulario para contactar]])

### gegevens woning

Hispacasas id: **6357095**  
referentie: **002175**  
nabij of in: **Puerto De Mazarrón**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Buendia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Bajo Guadalentín**  
woningtype: **dúplex**  
kamers: **4**  
opp. woning: **105 m2**  
opp. terrein: **202 m2**  
prijs: **€ 290.000**

telefoon: **+34968006077**