

dúplex en venta Santander Centro 39001, Comarca De Santander



Le presentamos este luminoso dúplex con terraza en Peñacastillo–Nueva Montaña, una vivienda que destaca por su orientación sur, su extraordinaria entrada de luz natural y una distribución cuidadosamente diseñada para disfrutar del confort en cada estancia.~~Ubicada en una quinta planta con vistas completamente despejadas, la propiedad garantiza luminosidad y privacidad en todos sus espacios, creando un ambiente agradable durante todo el año.~~La vivienda se organiza en dos plantas claramente diferenciadas. En la planta principal encontramos un acogedor vestíbulo, un baño completo, una cocina recientemente reformada —optimizada para maximizar el espacio y totalmente equipada— y un amplio salón-comedor.~~Este último constituye uno de los grandes protagonistas de la vivienda: un espacio generoso, con grandes ventanales y una excelente eficiencia térmica, que mantiene una temperatura media muy confortable durante todo el año, algo especialmente valorado en el clima de Santander.~~La planta superior se destina a la zona de descanso, compuesta por dos estancias bien proporcionadas, luminosas y tranquilas, un distribuidor y un segundo baño completo con gran ventanal, que aporta luz natural y ventilación.~~Desde esta planta se accede a la terraza, orientada íntegramente al sur. Un espacio verdaderamente especial, donde el sol, la privacidad y la amplitud visual se combinan para ofrecer un auténtico oasis urbano. Ideal para disfrutar de momentos al aire libre, reuniones o simplemente relajarse en cualquier momento del día.~~La vivienda presenta un diseño moderno y funcional, con materiales de calidad, carpintería de PVC con alto nivel de aislamiento y un estado de conservación impecable.~~Dispone además de amplios armarios empotrados, excelente capacidad de almacenaje y plaza de garaje con acceso directo por ascensor.~~Situada en una urbanización privada con piscina comunitaria y zonas verdes, ofrece un entorno seguro, tranquilo y orientado a la calidad de vida.~~Su ubicación es estratégica, con acceso inmediato a las principales autovías hacia Bilbao y Torrelavega, así como conexión directa con el centro de Santander. Rodeada de todos los servicios necesarios: comercios, transporte público, carril bici, centros comerciales, centros educativos y amplias zonas verdes.~~Una vivienda que destaca en el mercado actual por su orientación, luminosidad, estado y mejoras realizadas. Ideal tanto como residencia habitual como inversión de calidad.~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactar con Inmobiliaria SanFernando. Estaremos encantados de atenderle.

Hispacasas id:	6360719	makelaar:	Inmo San Fernando
referentie:	86097		Santander
nabij of in:	Santander Centro 39001	naam:	niet opgegeven
regio:	Comarca De Santander	spreekt:	niet opgegeven
woningtype:	dúplex	telefoon:	+34942371999
kamers:	2		
opp. woning:	93 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 313.000		