

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/duplex/segovia-de-sacedon-37788/6387817/>

## dúplex en venta Segovia De Sacedón, Campo De Salamanca



LOTE DE 3 VIVIENDAS en el BARRIO DE SAN MILLAN, a escasos metros de la Avenida del Acueducto, COMPRATUCASA inmobiliaria comercializa en EXCLUSIVA con Expediente 4644 la venta en CONJUNTO de tres pisos tipo DÚPLEX con una excelente situación, ideal como vivienda habitual o como INVERSIÓN. ~Estas viviendas forman parte de un edificio situado en calle Carretas, construido en el año 2000.~Con altura de PRIMERA PLANTA los pisos cuentan con distintas superficies, uno de UN DORMITORIO, Salón, Cocina y cuarto de baño. El segundo con TRES

Dormitorios y el último con CUATRO Dormitorios. A su vez contarán con una plaza de garaje por vivienda y posibilidad de trasteros. ~Los pisos NECESITAN SER REFORMADOS ya que cuentan con distintos desperfectos por falta de uso. ~DATOS TECNICOS: ~Superficie construidas VIVIENDA 1: 102,51m<sup>2</sup> \* VIVIENDA 2: 66,98m<sup>2</sup> \* VIVIENDA 3: 112,29 m<sup>2</sup> Elementos comunes de 30,63 m<sup>2</sup>. Zona de Garaje para 5 vehículos total : 234,98 m<sup>2</sup>~CALIDADES ACTUALES : puertas de acceso de seguridad macizas, puertas interiores de pino, ventanas de madera con contraventanas, persianas de pvc, suelos de parquet, escaleras interiores de madera, balcones a calle o al patio interior, puerta de garaje automática, troneras en los bajos cubierta, luminoso y muy bien situado. Calefacción por gas natural. ~El precio indicado no incluye los gastos de la compraventa (Notaría, Impuestos y registro. Aprox. Un 10%) Honorarios de la agencia inmobiliaria por parte de los vendedores.~Solicita información o visita HOY MISMO, solo tienes que llamarnos al ([[utilice el formulario para contactar]]) también por móvil o whatsapp ([[utilice el formulario para contactar]]) . Puedes visitar nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) donde encontrarás toda nuestra oferta de inmuebles, tanto en venta como en alquiler. ~Si deseas conocernos personalmente, estaremos encantados de atenderte en nuestras oficinas en Segovia, calle Escultor Marinas, 10. ~\*\*La información aquí reflejada no es vinculante, lo expuesto en la ficha es a título informativo y no contractual, pudiendo existir errores al elaborar el texto del anuncio. ~

## gegevens woning

Hispanicas id: **6387817**  
referentie: **04644**  
nabij of in: **Segovia De Sacedón**  
regio: **Campo De Salamanca**  
woningtype: **dúplex**  
kamers: **8**  
opp. woning: **312 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 790.000**

## contact

makelaar: **Compra Tu Casa**  
naam: **Inmobiliaria**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34921422672**