

## dúplex en venta Torremolinos, Costa Del Sol Occidental



Dúplex en la zona de La Carihuela, Torremolinos.~~Ubicación~La vivienda se sitúa en La Carihuela, una de las zonas más demandadas y emblemáticas de Torremolinos, conocida por su cercanía al mar, su ambiente residencial y su excelente oferta de servicios. Se trata de un entorno muy atractivo tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión, gracias a su buena conexión y a la calidad de vida que ofrece. En sus alrededores encontrará colegios, hospitales, supermercados, parques, comercios y zonas de restauración, además de estar muy próxima a la playa.~~Distribución~La vivienda consta de salón, cocina, tres dormitorios, dos cuartos de baño y un aseo, distribuidos en dos niveles. Además, dispone de varias terrazas con orientación al mar, que aportan amplitud, luminosidad y agradables espacios exteriores. La propiedad incluye dos plazas de parking y un trastero en el precio.~~Calidades~Se trata de una vivienda luminosa y bien situada, con una distribución cómoda y funcional, ideal para familias o para quienes buscan amplitud cerca del mar. Sus terrazas con orientación al mar y sus estancias bien repartidas aportan un valor añadido, junto con los elementos incluidos como las plazas de aparcamiento y el trastero.~~Zonas comunes~La propiedad forma parte de una urbanización que cuenta con piscina y amplios espacios comunes, ofreciendo un entorno residencial agradable y bien cuidado.~~Normativa~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), honorarios agencia y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.~~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6322288</b>
referentie:	<b>MU01419</b>
nabij of in:	<b>Torremolinos</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>dúplex</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>150 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Malaga Uno Real Estate</b>
naam:	<b>Malaga Uno Real Estate</b>
	<b>Malaga Uno Real Estate</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34665845664</b>

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 590.000