

## dúplex en venta Torrevieja, Baix Segura



Este acogedor adosado se encuentra en una de las zonas más tranquilas y agradables de Torrevieja, a solo 500 metros de la Cala de la Higuera. El entorno combina naturaleza, calas de aguas cristalinas y áreas residenciales muy cuidadas, creando un ambiente ideal para quienes buscan paz, privacidad y la esencia del Mediterráneo sin renunciar a la cercanía del mar y los servicios. La vivienda cuenta con aproximadamente 70 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas. En la planta baja encontramos un salón luminoso, una cocina independiente y acceso directo a una amplia terraza delantera, perfecta para disfrutar del aire libre durante todo el año. En la planta alta se ubican dos dormitorios bien distribuidos y un baño completo. Además, la propiedad dispone de un solárium privado que ofrece un espacio extra ideal para relajarse, tomar el sol o crear una zona chill out personalizada. Entre sus cualidades destacan su buena iluminación natural, su distribución funcional, el jardín y las zonas exteriores que aportan comodidad y privacidad, así como su sólida construcción del año 1986. Es una vivienda versátil, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión, gracias a la alta demanda de la zona. La ubicación es uno de sus mayores atractivos: se encuentra a pocos minutos del mar, cerca de supermercados, restaurantes, zonas verdes y paradas de transporte. Además, está bien comunicada con las principales vías de Torrevieja, lo que facilita el acceso a todos los servicios y al resto de la ciudad. Una oportunidad perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno privilegiado.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6333623**  
referentie: **MLSC2063193**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **dúplex**  
kamers: **2**  
opp. woning: **70 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 199.995**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**