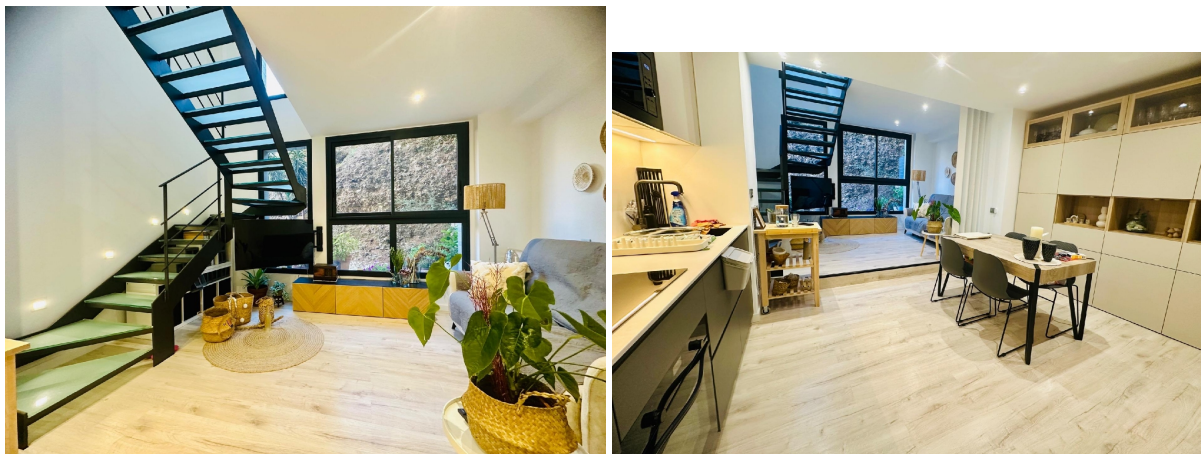


## dúplex en venta Tortosa, Baix Ebre



Grup 90 les presenta este exclusivo dúplex completamente reformado, prácticamente a estrenar, situado en una de las calles más representativas de Tortosa, entre el centro neurálgico de la ciudad y la zona de la Simpática.~La vivienda, ubicada a pie de calle pero con orientación a terreno privado, destaca por su reforma integral de alta gama, con especial atención a los detalles de acabados e iluminación. El edificio cuenta con dos entradas independientes, una exclusiva para esta tipología dúplex a pie de calle y otra para los pisos superiores.~Distribuida en 87 m2 dispone de dos plantas, la planta baja donde se encuentra la zona de día está formada por una amplia zona diáfana de salón-comedor y cocina, donde queda integrada la preciosa escalera tipo industrial.~En la planta primera, donde encontramos la zona de descanso, destaca el gran dormitorio principal con dos grandes armarios empotrados que disponen de iluminación integrada. La zona de baño dispone de la pica integrada en el exterior con el espacio privado para váter y ducha, también con iluminación led integrada. Esta planta segunda dispone también de un segundo dormitorio o estudio, por lo que convierte la propiedad en una vivienda funcional para vivir por ejemplo una pareja con un hijo.~La climatización del conjunto es mediante conductos de aire frío y caliente.~Excelente propiedad para quien busque un producto diferencial y exclusivo en la zona, cercano al Hospital Verge de la Cinta y al centro, con todas las tiendas y servicios al alcance.

### gegevens woning

Hispacasas            **6321647**  
id:  
referentie:            **25-5-07279**  
nabij of in:            **Tortosa**  
regio:                    **Baix Ebre**  
woningtype:           **dúplex**  
kamers:                    **2**  
opp. woning:           **87 m2**  
opp. terrein:            **- m2**

### contact

makelaar:              **Grup90**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                 **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34973208611**

prijs:

**€ 147.000**