

## dúplex en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¡OPORTUNIDAD!~Descubre este encantador piso ubicado en la vibrante localidad de Villafranca de Córdoba, ideal para aquellos que buscan comodidad y estilo.~REF 3800 PRECIO 140.000 euros \*\*Honorarios de la inmobiliaria NO incluidos\*\*~ Con una superficie total construida de 120 metros cuadrados, esta propiedad cuenta con un amplio salón luminoso.~ La cocina está equipada e incluye despensa para mayor funcionalidad. Dispone de tres amplios dormitorios, así como dos baños completos. ~~Para su comodidad, se incluyen dos armarios empotrados que ofrecen soluciones prácticas al almacenamiento. En la segunda planta dispone de una amplia buhardilla ideal para espacio de oficina, gimnasio o incluso otra habitación. Dicha buhardilla da paso a la zona de la azotea donde encontramos la maravillosa piscina privada, ideal para los días de verano. ~~La zona cuenta también con líneas regulares de autobús, lo que garantiza una excelente conexión y comodidad para desplazarte tanto dentro como fuera del municipio. Cuenta con todo de servicios, supermercados, cafeterías, colegios, zonas infantiles y de paso.~~¡NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD Y VEN A VISITARLO!~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

### gegevens woning

Hispacasas id: 6338017  
referentie: 3800  
nabij of in: Villafranca De Córdoba  
regio: Alto Guadalquivir  
woningtype: dúplex  
kamers: 3

### contact

makelaar: Parcesur  
naam: niet opgegeven  
spreekt: niet opgegeven  
telefoon: +34610715520

opp. woning:	<b>123 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 140.000</b>