

dúplex en venta Villamediana De Iregua, Rioja Media



Presentamos un piso en excelente estado ubicado en una zona residencial consolidada de Villamediana de Iregua. La vivienda cuenta con una superficie construida de 123 m2 y se sitúa en una tercera planta exterior, lo que garantiza luminosidad y ventilación natural durante todo el día. El edificio, construido en 2005, dispone de ascensor y una estructura moderna con solo cuatro plantas y cuatro vecinos por nivel, lo que asegura un ambiente tranquilo y cómodo.~~El piso se distribuye en tres dormitorios, dos baños completos y una agradable terraza, ideal para disfrutar del exterior sin salir de casa. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y ofrece un nivel de confort muy adecuado tanto para residencia habitual como para inversión. Incluye además plaza de garaje en el precio, un valor añadido muy demandado en la zona.~~El edificio cuenta con calefacción centralizada, lo que aporta eficiencia y comodidad en los meses más fríos. Su orientación exterior permite disfrutar de estancias luminosas y bien distribuidas. La certificación energética está pendiente de indicar, aunque el inmueble presenta un buen comportamiento térmico gracias a su construcción reciente.~~La ubicación, dentro de un entorno residencial bien comunicado, permite acceder fácilmente a servicios, comercios y zonas de ocio, convirtiendo esta vivienda en una opción muy atractiva para quienes buscan amplitud, comodidad y una excelente relación calidadprecio.~60 €/mes de gastos de comunidad~~Características básicas~123 m2 construidos~95 m2 útiles~3 dormitorios~2 baños~Terraza~Año de construcción: 2005~Sur, Este~Plaza de garaje incluida en el precio

gegevens woning

Hispacapas id:	6385685
referentie:	14162-DRN
nabij of in:	Villamediana De Iregua
regio:	Rioja Media
woningtype:	dúplex
kamers:	3
opp. woning:	123 m2
opp. terrein:	- m2

contact

makelaar:	Best House Guanarteme
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34928493720

prijs:

€ 250.000