

## edificio en venta Alhama De Granada, Alhama



Hay lugares ricos por su historia, por su naturaleza, por sus tradiciones, por su gente... Y hay lugares que lo tienen todo... ~ ~ Nos complace anunciar que ponemos a la venta un espectacular edificio en lugar increíble. La noble y leal ciudad de Alhama de Granada, la ciudad de los tajos y de las aguas termales, entre otras muchas cosas. Un lugar de gran relevancia turística, con buenas comunicaciones, a media hora del aeropuerto de Granada y a una hora del de Málaga. ~ ~ Se trata de una gran oportunidad de adquirir un edificio en pleno centro histórico y comercial con infinidad de posibilidades donde poder desarrollar un gran negocio, tener una casa señorial o combinar ambas opciones ya que dispone de dos interesantísimos locales comerciales donde no faltarán inquilinos. ~ ~ El edificio, con fachada a 3 calles, consta de 4 plantas edificadas sobre un solar de 105m<sup>2</sup>, con un volumen de obra total de 375 m<sup>2</sup> aproximadamente, donde cabe destacar que todo es exterior a la calle. ~ ~ El edificio se distribuye de la siguiente forma: ~ Planta baja: 2 locales comerciales de 70 y 20 m<sup>2</sup> aprox. Entreplanta: con 70m<sup>2</sup> aprox. Entre las plantas primera y segunda hay un total aproximado de 210 m<sup>2</sup> distribuidos actualmente como vivienda con 4 dormitorios, salón, salita, cocina, lavadero y 2 baños. En la parte más alta accedemos a una pequeña terraza de 6 m<sup>2</sup> aprox donde hay unas vistas panorámicas de 360°. ~ ~ En definitiva, esta propiedad, ubicada en el corazón de Alhama de Granada, representa una oportunidad ideal para transformarlo en alojamiento turístico, edificio con varios apartamentos y locales comerciales con rentabilidad asegurada o hacerse a su gusto una espectacular vivienda familiar. ~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6238794</b>
referentie:	<b>020154</b>
nabij of in:	<b>Alhama De Granada</b>
regio:	<b>Alhama</b>
woningtype:	<b>edificio</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>374 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>105 m<sup>2</sup></b>

### contact

makelaar:	<b>Viviendas Y Locales</b>
	<b>Granada</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34958256725</b>

prijs:

**€ 249.000**