

edificio en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Se vende activo inmobiliario de inversión listo para su explotación en Carolinas Bajas, junto a Plaza de la Pipa.~~Edificio cuenta con 200m2 en realidad, idealista no deja ponerlo~~Una opción ideal para inversores que buscan ingresos estables con mínima implicación. El edificio está completamente preparado para el alquiler, ya genera rentabilidad y no requiere inversiones adicionales.~~Características del inmueble:~~200m2, 5 apartamentos totalmente independientes, cada uno con su propio mobiliario, cocina y baño, listos para entrar a vivir o alquilar inmediatamente tras la compra.~~Flexibilidad de uso: alquiler de larga duración o alquiler turístico, según la estrategia del propietario.~~Comodidades para los inquilinos: lavandería común equipada con lavadora y secadora modernas, zonas de almacenamiento.~~Confort y diseño: distribuciones modernas y funcionales, apartamentos luminosos y espaciosos.~~Vistas atractivas: uno de los apartamentos ofrece vistas al histórico Castillo de Santa Bárbara.~~Tecnología y gestión moderna:~~Control remoto de cerraduras de acceso, ideal para la automatización de entradas y salidas sin complicaciones.~~Gestión online de los termos y del consumo energético.~~Sistema de videovigilancia con notificaciones en tiempo real.~~Información adicional:~~Existe la posibilidad de solicitar licencia turística. Según la normativa vigente (2025/2026), la licencia se concede al propietario, por lo que el nuevo dueño podrá tramitarla a su nombre.~~Este inmueble es un negocio llave en mano, listo para generar ingresos desde el primer día. Su excelente ubicación, los apartamentos modernos y la versatilidad de explotación lo convierten en una inversión sólida y atractiva en Alicante.

Hispacasas id:	6347197	makelaar:	Inmorefor
referentie:	OL808	naam:	niet opgegeven
nabij of in:	Alicante Centro 03001	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Alacantí	telefoon:	+34680588000
woningtype:	edificio		
kamers:	5		
opp. woning:	200 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 690.000		