

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/edificio/badalona-centro-08912/6258750/>

edificio en venta Badalona Centro 08912, Barcelonès



EDIFICIOS PARA REHABILITAR ~~Superficie: 500,35 m2~Total superficie Solar: 336m2~Fachada 14 metros~Profundidad edificable 22 metros~~• Planta Baja + 2 Pisos~En la Planta Baja de 351m2: Proyecto para Hostal de 9 dormitorios con baño (Adjunto planos)~Piso 1ª (nº 50) : Piso 86m2, 5 dormitorios, 2 baños, Reformado a estrenar~Piso 1ª (nº52): Para entrar a vivir, Amueblado. Piso de 71m2 + terraza 25m2, 3 dormitorios, 1 salón, 1 comedor, 1 cocina equipada, cuarto anexo para lavadora, secadora + 1 estudio de 30m2 con baño ~~Actualmente alquilado las dos viviendas 5.000€/mes ~~Después de hacer la obra en planta Baja como Hostal, pagará por todo 10.000€ /mes por los pisos y el Hostal~~Calculando una obra de 300.000€, sale una Rentabilidad del 12%~~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6258750**
referentie: **EJPS13**
nabij of in: **Badalona Centro 08912**
regio: **Barcelonès**
woningtype: **edificio**
kamers: **9**
opp. woning: **500 m2**

contact

makelaar: **Axe**
naam: **inmovilla 9298**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34620835598**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 1.750.000