

edificio en venta Barriada Les Tres Creus, Bages



en venta edificio residencial completo situado en Carrer Sant Celesti, en una zona consolidada de Reus, ideal para inversores que buscan un activo con alta rentabilidad y sin necesidad de reformas.~~El edificio no dispone de ascensor y se compone de tres viviendas independientes, además de una terraza comunitaria en la última planta. Todas las viviendas han sido objeto de una rehabilitación integral, lo que permite su puesta en explotación inmediata.~~En la planta baja se encuentra una vivienda distribuida en tres habitaciones individuales, una de ellas con acceso a una galería cerrada actualmente utilizada como lavadero, un baño completo, salón comedor con cocina abierta y un patio interior descubierto, que aporta luz y ventilación.~~La primera y segunda planta albergan dos viviendas de idéntica distribución. Ambas disponen de tres habitaciones, una de ellas doble con salida a balcón y dos individuales, un baño completo y un salón con cocina abierta, creando un espacio moderno y funcional.~~En la cuarta planta el edificio cuenta con una terraza comunitaria, un valor añadido para los residentes.~~Por su estado de conservación, distribución y ubicación, este edificio representa una excelente oportunidad de inversión, ya sea para alquiler tradicional o de media/larga estancia, con una demanda constante en la zona.~~Un producto sólido, rehabilitado y con gran potencial de rentabilidad en Reus.~~Contacta con nosotros para concertar una visita y descubrir por ti mismo todo lo que esta propiedad puede ofrecerte. En OTA COCHS te acompañamos en todo el proceso con asesoramiento personalizado, estudios financieros y soluciones hipotecarias a medida. ¡Tu nuevo hogar está más cerca de lo que imaginas!

gegevens woning

Hispacasas id:	6331108
referentie:	04918
nabij of in:	Barriada Les Tres Creus
regio:	Bages
woningtype:	edificio
kamers:	9
opp. woning:	168 m2
opp. terrein:	- m2

contact

makelaar:	Ota Inmobiliaria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34977311999

prijs:

€ 325.000