

## edificio en venta Barrio De Granada, Alacantí



En una de las zonas más auténticas y vibrantes del Albaicín, a pocos metros de Plaza Larga, se encuentra este edificio con patio tradicional granadino, un inmueble con historia y una ubicación privilegiada.~~El edificio mantiene los elementos arquitectónicos originales del Albaicín: patio central con aljibe, galerías abiertas en madera, alfarjes y yeserías históricas, pilares de piedra y una distribución típica en torno a crujías que permite disfrutar de luz natural en todas las estancias.~~Con una superficie aproximada de 489 m2 construidos sobre una parcela de 255 m2, el inmueble se distribuye actualmente en varias plantas en torno al patio interior:~~En la planta baja se encuentran los espacios sociales y de día, con amplias estancias que comunican con el patio, perfectas para crear un gran salón o un área de recepción.~~El diseño original contempla la posibilidad de combinar uso residencial con un alojamiento con encanto, lo que muestra su alto potencial para vivienda familiar, casa artística, boutique hotel o residencia turística.~~El inmueble se sitúa en una zona peatonal tranquila y pintoresca, con todos los servicios a pocos pasos: comercios locales, restaurantes típicos, miradores y transporte público que conecta con el centro de Granada en minutos.~~Una oportunidad única para adquirir una de las escasas casas históricas disponibles en el Albaicín alto, con una arquitectura auténtica y gran potencial de rehabilitación para crear una propiedad exclusiva en uno de los barrios más bellos y valorados de España.~Visite nuestra web:~ (utilice el formulario para contactar) ~\* El PVP indicado no incluye ni impuestos ni gastos de escritura, tampoco están incluidos honorarios profesionales de la agencia. Las superficies indicadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6334927</b>
referentie:	<b>NAVEROSKWK-0045-FSR</b>
nabij of in:	<b>Barrio De Granada</b>
regio:	<b>Alacantí</b>
woningtype:	<b>edificio</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>489 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Naveros</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34958941844</b>

opp. terrein:

**255 m2**

prijs:

**€ 750.000**