

## edificio en venta Barrio De Granada, Alacantí



¡Bienvenido a una auténtica joya histórica ubicada en el emblemático barrio del Albaicín! Esta Casa Morisca datada del siglo XVI ha sido meticulosamente restaurada para ofrecerte un perfecto equilibrio entre historia y modernidad. Con sus 439 m2 de construcción distribuidos en 4 niveles, esta propiedad cuenta actualmente con 4 inmuebles independientes que suman un total de 14 habitaciones. ~Las dos terrazas privadas de aproximadamente 30 m2 ofrecen espacios ideales donde disfrutar las impresionantes vistas hacia la Alhambra y Sierra Nevada mientras te relajas al aire libre.~~Cada piso es tipo dúplex, donde nos encontramos las siguientes modalidades:~~Inmueble A. Nos encontramos en la entrada un amplio dormitorio en suite. En la planta siguiente tenemos cocina completamente equipada, un baño completo, dos dormitorios dobles y salón muy luminoso con balcón.~~Inmueble D. Baño completo, tres dormitorios dobles uno en suite. En la planta de arriba dispone de cocina amueblada y equipada. Gran salón con acceso directo a una terraza con vistas espectaculares a la Alhambra. ~~El complejo cuenta con las mejores calidades:calefacción por gasoil centralizada individual, suelo radiante y aire acondicionado por Split asegurando tu confort durante todo el año. Suelos cerámicos, puertas de madera, ventanas de doble acristalamiento de Iroko...Además, su hermoso patio mozárabe es testigo silencioso de épocas pasadas; esta característica única añade aún más valor histórico e estético al inmueble.~~IMPORTANTE : el edificio cuenta con licencia turística vigente con la ventaja de poder explotarlo de manera inmediata.~~Ubicación privilegiada dentro de uno de los barrios más fotografiados y culturales de Granada. No pierdas la oportunidad única para visitar este lugar lleno de encanto e historia; ¡llama ya mismo para organizar tu visita! ~~Ref. NAVEROS190038~Visita nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ~\* El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. ~\* Honorarios agencia no incluidos. ~\* Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. ~\* Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. ~\* Esta vivienda se vende sin muebles.~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6388337**  
referentie: **NAVEROS190038**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**

woningtype:	<b>edificio</b>
kamers:	<b>14</b>
opp. woning:	<b>439 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 1.450.000</b>