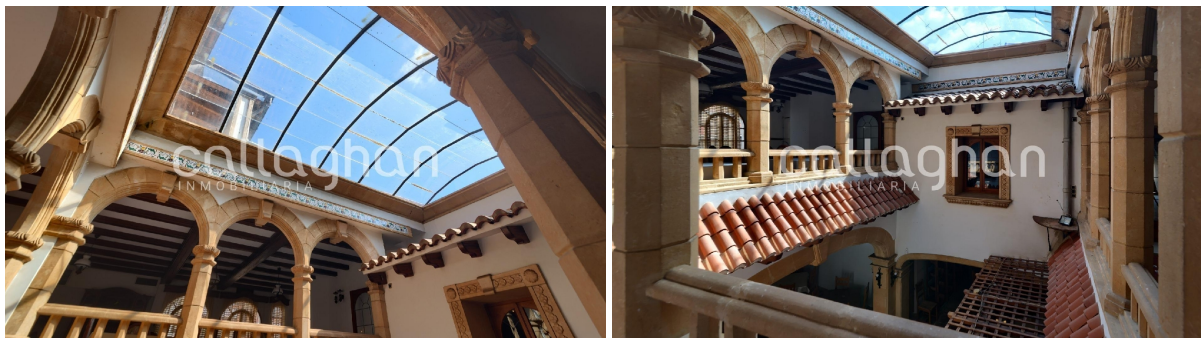


edificio en venta Benifaió, Ribera Alta



Presentamos una oportunidad excepcional para inversores: un restaurante de 564 metros cuadrados situado en el corazón de Benifaió, Valencia. Este local es una joya arquitectónica con una distribución impresionante, destacada por una bóveda de cristal que inunda de luz natural cada rincón del interior, creando un ambiente cálido y acogedor.~~POTENCIAL DE NEGOCIO VERSÁTIL~Este establecimiento no solo se destaca como restaurante, sino que también ofrece una versatilidad impresionante. Podría transformarse fácilmente en otros tipos de negocios, como un Bed and Breakfast, Hostal, Apartamentos Turísticos o una Casa Rústica de Habitaciones, integrándose perfectamente en el circuito de hoteles con encanto. Su proximidad a la fábrica de FORD amplía aún más las oportunidades comerciales, atrayendo a una clientela diversa y constante. ~OPCIÓN RESIDENCIAL~Para aquellos que buscan una residencia única, este local también puede convertirse en un hogar exclusivo y lleno de carácter, ofreciendo un estilo de vida inigualable en una ubicación privilegiada. ~CARACTERÍSTICAS DESTACADAS~• Ubicación Estratégica: Situado en el centro de Benifaio, una localidad con encanto y rica en historia. Muy cerca de la estación de tren que lleva a Valencia.~• Fachada Protegida: Edificio de 1835 con una fachada histórica que añade un toque de elegancia y distinción.~• Amplios Espacios: El local cuenta con varias salas y salones, ideales para diferentes tipos de eventos y celebraciones.~• Bóveda de Cristal: Una impresionante bóveda de cristal que permite la entrada de luz natural, creando un ambiente único y acogedor.~• Columnas Arquitectónicas: Detalles arquitectónicos que realzan la belleza y el carácter del espacio.~• Licencia de Hostelería Vigente: Operación inmediata garantizada, con todos los permisos en regla.~• Cocina Completa y Terrazas: Equipado con una cocina funcional, y terrazas exteriores.~SOLAR ANEXO~ Adicional, se ofrece un solar contiguo de 51 m2 que puede adquirirse por separado. Este espacio extra es ideal para crear una zona de acceso ajardinada, ampliar la construcción existente o destinarlo a estacionamiento, agregando aún más valor y funcionalidad al conjunto.~~CONCLUSIÓN~Este restaurante en Benifaió es una inversión segura y versátil, con un alto potencial de rentabilidad y un encanto que lo distingue de cualquier otra propiedad. No deje pasar esta oportunidad de adquirir un pedazo de historia, adaptado a las necesidades y gustos del presente.~~Estamos orgullosos de presentarte en EXCLUSIVA esta propiedad ¡Te esperamos con las puertas abiertas!~Para más información no dude en contactarnos. Estaremos encantados de ayudarle a descubrir todo el potencial de este increíble local.~¡Agenda tu visita hoy y descubre por qué esta inversión es la elección perfecta para ti!~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) ~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de

Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos conocedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~~Somos la inmobiliaria que elige Valencia.~~Nota importante: El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. La inmobiliaria que elige Valencia

gegevens woning

Hispanicas id: **6257936**
referentie: **E137**
nabij of in: **Benifaió**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **edificio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **568 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 450.000**

contact

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691600700**