

## edificio en venta Burriana, Plana Baixa



Ubicado en el corazón de Burriana, este magnífico edificio a la venta por solo €380,000 se presenta como una oportunidad excepcional para inversores y desarrolladores. Con una superficie total construida de 466 m2, esta propiedad cuenta con dos viviendas dúplex completamente equipadas que ofrecen un estilo de vida moderno y confortable. Además, incluye un local comercial ideal para emprendedores o como fuente adicional de ingresos. La estructura permite la posibilidad de construir cuatro unidades habitacionales adicionales junto al local comercial existente, potenciando así su rentabilidad futura. El inmueble se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir; dispone de cinco habitaciones (cuatro dobles) repartidas eficientemente entre sus plantas principales y bajos comerciales. Asimismo, ofrece tres cuartos sanitarios distribuidos estratégicamente: dos baños completos y un aseo independiente que aseguran comodidad tanto a residentes como clientes del negocio establecido. No cuenta con division horizontal

### gegevens woning

Hispacasas            **6388928**  
id:  
referentie:            **HU-227**  
nabij of in:            **Burriana**  
regio:                    **Plana Baixa**

### contact

makelaar:            **Habitat Urbana**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34633445623**

woningtype:	<b>edificio</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>466 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 380.000</b>