

edificio en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Descubre esta excepcional oportunidad de inversión: un edificio en construcción con gran potencial. Cuenta con dos plantas, la superior está completamente diáfana y ofrece diversas posibilidades de distribución para crear varias viviendas o pisos según tus necesidades o proyecto. La planta baja cuenta con varios locales comerciales ya arrendados, generando ingresos desde el primer día y asegurando una rentabilidad inmediata. Situado en una zona tranquila y bien comunicada, este inmueble se presenta ideal tanto para promotores o inversores como para aquellos que buscan desarrollar un proyecto a medida. No pierdas esta ocasión única; ¡el futuro te espera lleno de oportunidades!~~Esta vivienda está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria.~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~- Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~- Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~- Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6386759**
referentie: **RYP-0189501**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Rosa Y Porta**
naam: **Jennifer de Gea**

nabij of in:	Castrillo De Murcia	spreekt:	Español, Inglés
regio:	Odra-Pisuerga	telefoon:	+34 968 93 93 83
woningtype:	edificio		
kamers:	niet opgegeven		
opp. woning:	355 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 380.000		