

## edificio en venta Felanitx, Sud



En el centro de Felanitx, enclavado en una de las zonas más activas y cerca de todos los servicios se ubica este magnífico edificio construido en 1900. Su imponente fachada de piedra, nos antecede a una propiedad con mucho carácter mallorquín y grandes posibilidades. ~Este edificio en tres alturas, distribuido en 183 metros cuadrados, se erige sobre un solar de 90 metros cuadrados, aprovechando cada rincón para maximizar su funcionalidad.~El uso actual como local comercial confiere al edificio una posible presencia activa en la vida comercial del centro de Felanitx. No obstante, las grandes posibilidades que ofrece permiten imaginar la transformación del espacio para albergar una amplia gama de actividades, desde tiendas boutique, estudios creativos, negocios de restauración, espacios de coworking hasta incluso un uso como vivienda.~Una característica distintiva es el patio interior de 16 metros cuadrados, un oasis privado que añade un toque de serenidad al bullicio del centro urbano. Este espacio al aire libre proporciona una oportunidad única para crear un ambiente relajado y versátil, ideal para eventos al aire libre, pequeños jardines o simplemente como un rincón tranquilo en medio del municipio. ~La ubicación estratégica del edificio en el corazón de Felanitx realza su atractivo, convirtiéndolo en un punto focal para residentes y visitantes por igual. Ya sea como un punto de venta exclusivo, una residencia urbana de diseño o una combinación de ambos, este edificio encarna el potencial de fusionar la rica historia de Mallorca con las comodidades modernas en un espacio único y adaptable.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6240866**  
referentie: **120**  
nabij of in: **Felanitx**  
regio: **Sud**  
woningtype: **edificio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **183 m2**  
opp. terrein: **90 m2**  
prijs: **€ 350.000**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Cala Gaviota**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971655722**