

edificio en venta Firgas, Área Norte



¡Oportunidad para Inversores! Edificio en Construcción en el Centro de Firgas ~~Se pone a la venta la segunda fase de una urbanización en Firgas, situada en pleno casco urbano y con unas vistas inmejorables. Este edificio sin finalizar ofrece un enorme potencial para aquellos que buscan una inversión estratégica en una de las zonas con mayor proyección del norte de Gran Canaria. ~~Su excelente ubicación, rodeada de servicios y con fácil acceso, lo convierte en una gran oportunidad para promotores y constructores. No dejes pasar la ocasión de completar este proyecto y sacarle el máximo rendimiento.

¡Consulta sin compromiso para más información! Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5% (*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge~libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(*)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

Hispacasas id:	6222960	makelaar:	Century21 Capital Lpa &
referentie:	OEB033-SBRE-0115427		Dream Homes
nabij of in:	Firgas	naam:	niet opgegeven
regio:	Área Norte	spreekt:	niet opgegeven
woningtype:	edificio	telefoon:	+34928220022
kamers:	1		
opp. woning:	1 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 180.200		