

edificio en venta Guadassuar, Ribera Alta



DISPONIBLE ALQUILER OPCIÓN A COMPRA: ~~PRECIO: 295.000€~70.000€ ENTRADA INICIAL ~1.000€/MES (800€)~TIEMPO MÁXIMO 3 AÑOS. ~~ ¡Gran oportunidad de inversión en el corazón de la ciudad! ~~ Edificio de dos plantas con un amplio bajo comercial disponible ~~ Características del edificio:~~Ubicación buena y de fácil acceso~Dos plantas con múltiples espacios para oficinas o viviendas.~Bajo comercial ideal para negocios locales, franquicias o garajes~Diseño moderno y acabados de alta calidad~~Dispone de un total de 482 m2.~~La planta baja consta de 160 m2, destinado actualmente como negocio. Dispone de un cuarto de baño, trastero y un altillo. ~~La primer planta, destinada a vivienda (actualmente alquilada), consta de 156 m2 y se distribuye en tres habitaciones, un cuarto de baño, amplio y luminoso salón comedor con grandes ventanales, cocina equipada y patio interior. ~~La segunda planta, actualmente diáfana, destinada a próxima vivienda u oficinas, consta de 156 m2. ~~En la última planta se encuentra una amplia terraza superior. ~~ ¡No pierdas la oportunidad de adquirir este increíble edificio y hacer crecer tu negocio en una ubicación privilegiada! ~~Agencia Registrada con el N.º 1009, en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana. Puede consultar en la web de la GVA: ([[utilice el formulario para contactar]]) oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~~El precio no incluye lo siguiente: Honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos (IVA, ITP) y otros gastos de la Compraventa (notaria, gestoría y registro).

gegevens woning

Hispacasas **6256772**
id:
referentie: **IV00765**
nabij of in: **Guadassuar**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **edificio**

contact

makelaar: **Cym Home SI**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34653935497**

kamers:	3
opp. woning:	482 m2
opp. terrein:	161 m2
prijs:	€ 295.000