

## edificio en venta Lloret De Mar, Selva



Se trata de una excelente oportunidad tanto para inversión como para uso residencial, compuesto por tres plantas más local comercial, cada nivel con una superficie aproximada de 45 m2.~~En la planta baja se encuentra el local comercial, ideal para rentabilizar desde el primer día.~En la primera planta, la vivienda dispone de cocina, baño, salón-comedor y 2 habitaciones.~La segunda planta cuenta con 3 habitaciones, y la tercera planta ofrece también 3 habitaciones y un baño.~En la planta ático, se disfruta de un espacio adicional con acceso directo a una terraza solárium, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.~~Ubicado a tan solo una calle de la playa, en pleno corazón de Lloret de Mar, este edificio ofrece un enorme potencial tanto para alquiler turístico, alquiler por plantas o proyectos residenciales.~~Una oportunidad única en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava. ¿Desea más información? ¡Contáctenos!~~Cédula de habitabilidad: EN TRAMITE ~• ITP: Tipo Vigente ~• Gastos notariales y registrales según arancel ~• Número Registro AICAT 9652 ~• Número API A12695 ~• NO GRAN TENEDOR Desde del 2008 cumpliendo sus sueños!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6337862**  
referentie: **LCB006777**  
nabij of in: **Lloret De Mar**  
regio: **Selva**  
woningtype: **edificio**  
kamers: **8**  
opp. woning: **180 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 367.500**

### contact

makelaar: **Lighthouse Costa Brava**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972366023**