

edificio en venta Lomo De Arucas, Área Norte

¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN O DE VIVIENDA! El casco histórico de Arucas presenta una de sus casas señoriales, una hermosa vivienda con 3 fachadas y acceso por calle peatonal del año 1896 realizada en piedra de cantería de la zona correctamente conservada en esquina y con unas inigualables vistas a la Iglesia Matriz de San Juan Bautista. ~~Perfecta tanto para habitarla, como si lo que buscas es una propiedad de buenas dimensiones, para aprovechar sus dos locales comerciales, (uno de ellos genera a día de hoy una rentabilidad económica) ó quizás prefieras realizar un cambio de uso y convertirlo en hotel, restaurante o vivienda vacacional, ya que sus 450m2 se prestan a cualquiera de ellas.~~El casco histórico de Arucas es un lugar privilegiado para vivir rodeado de todo lo que una ciudad te puede ofrecer, ocio, cultura, gastronomía y mucha tranquilidad gracias a sus calles peatonales y el sentido de barrio característico de esta hermosa ciudad. Esta propiedad está distribuida en 2 plantas más azotea.~~PRIMERA PLANTA: superficie construida 182 m2, conformada por tres habitaciones más dos locales de uso comercial en la actualidad, que pueden rentarse o volver a destinarse como parte de la vivienda. ~~SEGUNDA PLANTA: superficie construida 182 m2, conformada por cinco habitaciones, una cocina, un baño y un recibidor~~AZOTEA: 182 m2 con un cuarto construido de 37 m2 y unas fantásticas vistas panorámicas de la Catedral de Arucas y la ciudad.~~La propiedad es muy luminosa con numerosos ventanales hasta el suelo, techos altos con vigas de madera y pavimentos cerámicos e hidráulicos de época.~~La vivienda se mostrará por un arquitecta con experiencia en viviendas protegidas y reformas, pudiendo asesorar en temas de rehabilitación, cambios de uso y las distintas oportunidades que ofrece, así como realizar consultas al ayuntamiento y realizar el proyecto. ~~No pierdas la oportunidad y visítala.

gegevens woning

Hispacasas id: **6200072**
referentie: **9887-AMQ**
nabij of in: **Lomo De Arucas**
regio: **Área Norte**
woningtype: **edificio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **450 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 526.000**

contact

makelaar: **Best House Guanarteme**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928493720**