

## edificio en venta Luarca, Eo-Navia



~~Descubre esta interesante oportunidad en pleno corazón de Luarca, en la tranquila y bien situada calle Crucero. Se trata de una casa independiente para rehabilitar interiormente, ideal para quienes buscan una vivienda con carácter y posibilidades de personalización.~~La propiedad cuenta con:~~ Superficie gráfica: 40 m<sup>2</sup>~ Superficie construida: 74 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas~~El tejado está completamente reformado y en perfecto estado, lo que reduce considerablemente los costes de rehabilitación. El interior requiere reforma, pero existe la posibilidad de desarrollar un proyecto moderno y funcional, ideal para vivienda habitual, segunda residencia o inversión turística.~~ Propuesta de distribución:~~ 2 habitaciones~~ 1 baño completo~~ Salóncomedor con cocina integrada~~~La ubicación es uno de sus grandes valores, con todos los servicios a mano y en una zona con encanto.~~ Ideal para personalizar a tu gusto o como inversión para alquiler vacacional o de larga duración.~~ Ubicación: Calle Crucero, Luarca~ Estado: Para rehabilitar por dentro~ Tejado nuevo~ Posibilidad de proyecto moderno con 2 dormitorios, baño y salón cocina~~Una casa con alma, en una villa marinera con encanto. ¡Hazla tuya!~~

### gegevens woning

Hispacasas            **6269314**  
id:  
referentie:            **MV4\_151**  
nabij of in:            **Luarca**

### contact

makelaar:            **Maisons de Rêve**  
naam:                    **Rebeca**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **niet opgegeven**

regio:	<b>Eo-Navia</b>
woningtype:	<b>edificio</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>74 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 100.000</b>