

edificio en venta Manresa, Bages



EDIFICIO EN VENTA EN EL CORAZON DE MANRESA CON DOS LOCALES Y CINCO VIVIENDAS - Presentamos este magnífico edificio ubicado en la privilegiada zona de Manresa Centre - Jorba, una oportunidad única para inversores y desarrolladores. Con una superficie total construida de 410 m², esta propiedad semireformada cuenta con un diseño versátil que permite diversas opciones con dos locales en planta baja y cinco viviendas independientes, lo cual facilita su adaptación a diferentes necesidades residenciales o comerciales. ~PLANTA BAJA: Local comercial 28m² + local-almacén 41m². ~PLANTA ENTRESUELO: Vivienda de 69m², semireformada, distribución: 2 habitaciones dobles (16m²-10m²), baño (6m²-3piezas-bañera), cocina americana con vitroceramica, comedor (20m²), suelos gres, calefacción de gas, carpintería exterior aluminio doble vidrio, carpintería interior nogal, 3 balcones (3m²-3m²-1.5m²).~PLANTA PRIMERA: Vivienda de 69m², semireformada, distribución: 2 habitaciones dobles (12m²-12m²) y habitación individual (7m²), cocina independiente (6m²), sala independiente al lado de la cocina (9m²), comedor (12m²), baño (4m²-4piezas-bañera), lavadero (3m²), suelos de gres, carpintería interior de cerezo, exterior de aluminio doble vidrio, aire acondicionado con bomba de calor, balcón (7m²).~PLANTA SEGUNDA: Vivienda de 65m², rehabilitado, distribución: 2 habitaciones dobles (12m²-12m²) y habitación individual (9m²), cocina independiente (5m²), 2 comedores (12m²-9m²), baño (4m²-4piezas-bañera), lavadero (3m²), suelos de gres, carpintería interior de roble, exterior de aluminio doble vidrio, 2 balcones (2m²-2m²). ~PLANTA TERCERA: Vivienda de 69m², rehabilitado, distribución: 2 habitaciones (13m²-13m²) y habitación individual (8m²), cocina independiente (7m²), comedor (12m²), baño (5m²-4piezas- bañera), suelos de gres, carpintería interior de roble, exterior de aluminio doble vidrio, aire acondicionado, 2 balcones (2m²-2m²).~PLANTA ATICO: Vivienda de 69m²,

en buen estado, distribución: una habitación doble (12m2) y una habitación individual (8m2), cocina independiente (6 m2), comedor (17m2), 2 baños (4m2-3piezas-1/2 bañera/3m2-3piezas-ducha), carpintería interior de cerezo, suelo de gres, carpintería exterior de aluminio / climalit., aire acondicionado con bomba frío y calor, luminoso, trastero (4m2), 2 balcones (6m2-6m2) y una terraza (50m2).~La ubicación estratégica del edificio proporciona fácil acceso a servicios esenciales e infraestructura urbana destacada, consolidando aún más su atractivo como inversión inmobiliaria clave en la región.~~

gegevens woning

Hispacasas **6303694**
id:
referentie: **11161**
nabij of in: **Manresa**
regio: **Bages**
woningtype: **edificio**
kamers: **13**
opp. woning: **410 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 518.150**

contact

makelaar: **Tot Habitatge**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34938784259**