

## edificio en venta Martorell, Baix Llobregat



Ubicado en pleno casco antiguo de Martorell, en un edificio señorial con encanto histórico, se encuentra este local con uso terciario actualmente alquilado y en pleno funcionamiento.~~Características destacadas:~~Uso terciario, ideal para múltiples actividades~~Contrato de arrendamiento en vigor~~Renta asegurada desde el primer día~~Mejoras realizadas por el inquilino~~Negocio activo y consolidado~~Una inversión segura que ofrece ingresos inmediatos, con un inquilino solvente y comprometido con el espacio.~~Ideal para inversores que buscan:~~Rentabilidad con bajo riesgo~~Ingresos estables desde el inicio~~Un activo ubicado en un entorno histórico y de alto valor patrimonial~~Contáctanos ahora para más información y concertar una visita personalizada.~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6258734**  
referentie: **EMA34-1**  
nabij of in: **Martorell**  
regio: **Baix Llobregat**  
woningtype: **edificio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **400 m2**  
opp. terrein: **500 m2**  
prijs: **€ 840.000**

### contact

makelaar: **Axe**  
naam: **inmovilla 9298**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34620835598**