

## edificio en venta Mataelpino, Cuenca Del Guadarrama



Presentamos un excepcional edificio ubicado en la Urbanización Las Praderas de Cerceda, una de las áreas más valoradas de la sierra noroeste madrileña y a solo 55 kilómetros del centro de Madrid. ~~Este inmueble se encuentra actualmente al 71,75% construido y está diseñado para uso educativo; cuenta con tres amplias salas adecuadas para aulas, cocina-comedor completamente equipada, dos despachos funcionales y baños adaptados. Además presenta una habitación privada con baño incluido ideal para alojamiento permanente.~~La parcela triangular abarca un total de 1882 m2 (con posibilidad edificatoria máxima que alcanza los 1320 m2) y tiene una superficie construida actual sobre el terreno que asciende a los 542,7 m2. Se destaca por su versatilidad ya que permite equipamientos educativos además de usos sanitarios o culturales entre otros. ~~Situado en un entorno tranquilo y muy bien comunicado gracias a las cercanas vías M-607 y A-6 así como líneas regulares del transporte público (autobuses: Líneas672/672A). ~~Esta propiedad es perfecta tanto si deseas establecer tu propia escuela o espacio social/cultural.~~No dudes en llamar para más información!

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6337017</b>
referentie:	<b>PR99559774</b>
nabij of in:	<b>Mataelpino</b>
regio:	<b>Cuenca Del Guadarrama</b>
woningtype:	<b>edificio</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>1882 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 500.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Remax Jumbo</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34915344831</b>