

## edificio en venta Negreira, Barcala

Te ofrecemos la oportunidad de adquirir en propiedad este edificio en estado de obra parada ubicado en la Av. Brañas en la localidad de Negreira, provincia de A Coruña. ~~La construcción corresponde a 58 viviendas ,que van desde los 46m2 hasta 135m2 construidos, 60 plazas de garaje, 22 trasteros y 3 locales comerciales con acceso exterior a una de las vías principales de la ciudad, ideales para todo tipo de negocios ya que tiene garantizado mucho tráfico peatonal y de vehículos. ~~La promoción se trata de una construcción de 7 plantas sobre rasantes y dos bajo rasante, para una superficie construida 9.109,23m2 que se encuentra en la avenida Brañas de la ciudad y que se comunica directamente con Santiago de Compostela, por lo que su ubicación es estratégica y facilita el desplazamiento en todas direcciones. ~~Localidad asentada en el valle del Río Barcala, es hoy el centro comercial de una comarca. Asimismo la cercanía a Santiago de Compostela y la construcción del corredor Santiago-Noya, que posibilita realizar el trayecto entre Negreira y Santiago en 15 minutos. Por lo tanto, por su ubicación y por sus suficientes accesos y comunicaciones , se trata de una parcela dónde desarrollar tu promoción inmobiliaria será una inversión segura. ~~El Inmueble se transmite no habiéndose finalizado las obras de construcción. Consúltenos por las condiciones especiales del mismo. Dicha situación ha sido especialmente tenida en cuenta en la fijación del precio.~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6178596**  
referentie: **SBRE-0180949**  
nabij of in: **Negreira**  
regio: **Barcala**  
woningtype: **edificio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **9109 m2**  
opp. terrein: **1466 m2**  
prijs: **€ 183.500**

### contact

makelaar: **Oppidum**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34881150094**