

edificio en venta Palmeria, Marina Alta



Ubicación~Edificio en la zona de Níjar (Almería), en la carretera ALMERÍA-NÍJAR, km 6,9. Bien comunicado por carretera y a unos 10-11 minutos de la playa.~~ Inmueble~~Uso actual: residencia geriátrica / centro residencial de mayores.~~Superficie construida aprox.: 5.411 m2.~~Capacidad: unas 64 plazas/habitaciones, además de resto de instalaciones y dependencias (zonas comunes, servicios, etc.).~~Distribución:~~Sótano: servicios comunes e instalaciones.~~Planta baja: recepción, servicios comunes y zonas complementarias.~~Plantas 1ª y 2ª: habitaciones de residentes.~~Terraza.~~ Parcela adicional~~Dispone de un solar en la parte trasera de unos 5.000 m2, que añade potencial al conjunto (zonas ajardinadas, ampliaciones sujetas a normativa, etc.).~~ Explotación actual~~Explotado como geriátrico por PRESTACIONES GERIÁTRICAS A MAYORES, S.L.U.~~Centro privado concertado con la Junta de Andalucía (plazas públicas), lo que da estabilidad de ocupación e ingresos mientras se mantenga el concierto.~~~~~CG ([[utilice el formulario para contactar]])

gegevens woning

Hispacasas id: **6337574**
referentie: **08543**
nabij of in: **Palmeria**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **edificio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **5411 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 695.000**

contact

makelaar: **Impacto Inmobiliario**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691062086**