

## edificio en venta Pego, Marina Alta



¡INVERSIÓN EN PEGO: 793 m2 DE PURO POTENCIAL EN AV. ALCOY!~~Presentamos en exclusiva esta oportunidad para inversores y promotores. Ubicado en la arteria más dinámica de Pego, este edificio combina una estructura robusta con la libertad de un lienzo en blanco.~~¿POR QUÉ INVERTIR AQUÍ?~RENTABILIDAD Y TIEMPO: Estructura de hormigón ejecutada sobre parcela de 309 m2. Ahorra meses de obra y trámites iniciales al contar con la base ya finalizada.~~ESPACIOS VERSÁTILES:~- Planta Baja (299 m2): Techos altos y acceso vehicular. Ideal para comercio, taller o un gran garaje privado.~- Plantas 1ª y 2ª (246 m2 c/u): Diáfanas y listas para distribuir. Perfectas para viviendas familiares, lofts de estilo industrial o apartamentos independientes.~~LUZ Y DISEÑO: Gracias a su patio central y miradores clásicos, el edificio asegura luminosidad natural y ventilación cruzada en todas sus estancias.~~UBICACIÓN Y PROYECTO:~En pleno eje principal de Pego, a 10 min de las playas de Oliva y 15 de Denia. El edificio (1971) permite rentabilizar la planta baja mientras finalizas las superiores a tu gusto. ¡Aprovecha esta oportunidad en una zona en plena expansión!~~Contacta para concertar una visita técnica y descubrir su potencial.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6351120**  
referentie: **3009\_027119**  
nabij of in: **Pego**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **edificio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **793 m2**  
opp. terrein: **309 m2**  
prijs: **€ 179.000**

### contact

makelaar: **Remax Inmomas**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**