

## edificio en venta Puerto De La Cruz, Zona Norte

¡Oportunidad de Inversión Única! Venta de Apartamentos Vacacionales en Puerto de la Cruz, Tenerife~~Descubre una fantástica oportunidad de inversión en el corazón de Puerto de la Cruz, Tenerife. Este conjunto de apartamentos vacacionales ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan un negocio rentable en una de las zonas más cotizadas de la isla.~~Características del edificio:~ • Cuatro encantadores apartamentos con casi 30 m2 de espacio habitable cada uno y con aire acondicionado instalado.~ • Parcela total de 416 m2, ofreciendo amplia privacidad y espacio.~ • Zona de barbacoa cubierta para disfrutar de tardes relajantes con familiares y amigos.~ • Impresionante terraza en la azotea de 140 m2 con vistas espectaculares, perfecta para relajarse bajo el sol.~ • Dos garajes con un total de 4 plazas de aparcamiento.~ • Ubicación ideal: a solo 350 metros de la Plaza del Charco y el mar, en el centro de Puerto de la Cruz.~~Ventajas de la inversión:~ • Potencial de expansión: Permiso de construcción ya aprobado para añadir tres plantas y 7 apartamentos más.~ • Alta calificación en Booking.com: 9,6 de media, lo que demuestra la satisfacción y fidelidad de los huéspedes.~ • Alta ocupación.~ • Ingresos sólidos: Precio de alquiler medio de 100 euros al día.~ • Bajos costes operativos: Impuestos y servicios públicos bajos (aproximadamente 5 euros por día para toda la propiedad).~~Un negocio de apartamentos vacacionales exitoso y bien valorado en una de las zonas más hermosas de la isla. Esta es la oportunidad ideal para expatriados que buscan una vida cómoda y rentable en Tenerife.~~Precio de venta: 1.100.000€~~¡No dejes pasar esta oportunidad de invertir en el futuro del turismo en Tenerife! ¡Contáctenos!

### gegevens woning

Hispacapas id: **6175773**  
referentie: **PH00171**  
nabij of in: **Puerto De La Cruz**  
regio: **Zona Norte**  
woningtype: **edificio**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **160 m2**  
opp. terrein: **416 m2**  
prijs: **€ 1.100.000**

### contact

makelaar: **Puerto Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34922103456**