

## edificio en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



\*Las viviendas se venden en lote, no se admite venta por separado y no es posible solicitar financiación hipotecaria.~A la venta 12 viviendas y 5 plazas de garaje ubicado en Roquetas de Mar, zona Las Marinas. Las viviendas se encuentran ocupadas, por lo que no es posible realizar visitas.~El edificio cuenta con un total de 20 viviendas, de las cuales 8 ya se encuentran vendidas, siendo este lote una excelente oportunidad de inversión.~~Las viviendas disponen de superficies desde 60 m<sup>2</sup>, distribuidas en varias estancias, ofreciendo espacios funcionales y versátiles. Algunas de ellas cuentan con garaje anejo, lo que incrementa el valor del conjunto.~~El inmueble se sitúa en pleno núcleo urbano de la zona, lo que garantiza una excelente conexión con los principales servicios y puntos de interés de la localidad. El edificio presenta una estructura moderna, con acceso adaptado.~~La zona destaca por su amplia oferta de servicios: supermercados como Mercadona y Aldi, restaurantes, cafeterías, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias y una variada oferta comercial.~~No dude en contactar con nosotros!~~\*En cumplimiento del Decreto 218/ 2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Validez de precios sujeto a disponibilidades y confirmación por propietarios. Se considera que la descripción y los precios indicados para las propiedades a la venta en este sitio web son correctos. No obstante, la información que contiene esta web puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Para esta propiedad se encuentran incluidos en el precio de venta nuestros honorarios profesionales de agencia, por lo que no abonará ningún gasto extra por gestión o asesoramiento inmobiliario.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6373701**  
referentie: **0487**  
nabij of in: **Roquetas De Mar**  
regio: **Poniente Almeriense**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Pereda**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34950334020**

woningtype:	<b>edificio</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>800 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 711.000</b>