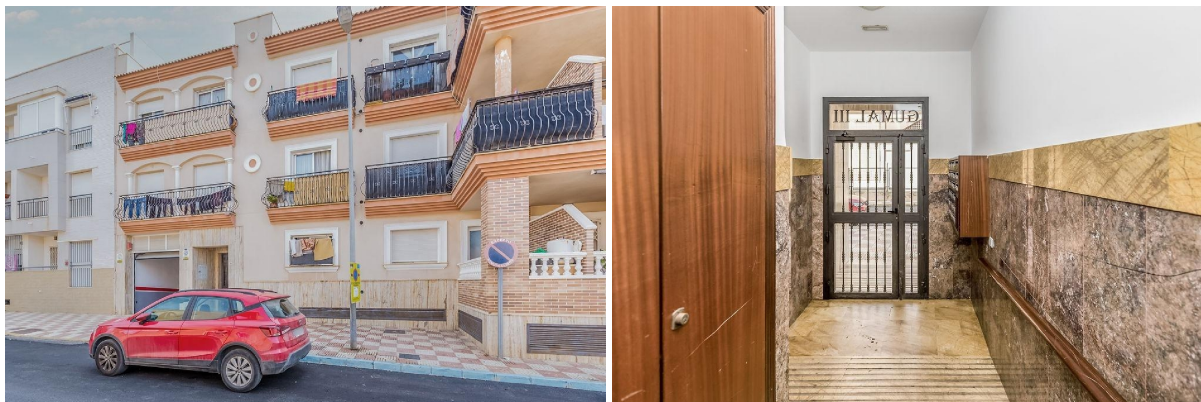


edificio en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



Oportunidad sólo para inversores. El activo se encuentra ocupado. Debido al estado ocupacional de los activos, no se pueden realizar visitas al mismo. ~~Conjunto de 12 viviendas y 5 plazas de garaje ubicado en Roquetas de Mar, una de las zonas residenciales más demandadas de la costa almeriense. Se trata de un lote formado por 12 viviendas con unas superficies desde 61 m2 distribuidas en varias estancias ofreciendo un espacio funcional y cómodo para familias, parejas o inversores que buscan una vivienda en una ubicación privilegiada y con garaje anejo en algunas de ellas.~~ Los garajes independientes desde 21 m2 se ubican en la planta 1 del sótano del edificio, de fácil acceso desde el exterior y buena maniobrabilidad en el interior. El inmueble se sitúa en pleno núcleo urbano de Roquetas de Mar, lo que garantiza una excelente conexión con los principales servicios y puntos de interés de la localidad. El edificio presenta una estructura moderna y bien conservada, con acceso adaptado y zonas comunes cuidadas, lo que aporta un aspecto general atractivo y seguro para sus residentes. ~~La zona destaca por su amplia oferta de servicios: supermercados como Mercadona y Lidl, restaurantes, cafeterías, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias y una variada oferta comercial. Además, en las inmediaciones se encuentran puntos de interés como el Auditorio de Roquetas de Mar, el Centro Comercial Gran Plaza, el Puerto Deportivo de Aguadulce y las reconocidas playas urbanas de Roquetas de Mar, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.~~El transporte público está garantizado mediante varias líneas de autobús urbano e interurbano (líneas 1, 2 y 3 de Roquetas de Mar), facilitando el desplazamiento tanto dentro del municipio como hacia Almería y Aguadulce. Además, el Hospital Universitario de Poniente se encuentra a menos de 10 minutos en coche, así como el Centro de Salud Roquetas Norte, asegurando atención sanitaria de calidad en las proximidades. ~~No dude en contactarnos.

gegevens woning

Hispacasas id: **6375034**
referentie: **17272**
nabij of in: **Roquetas De Mar**
regio: **Poniente Almeriense**
woningtype: **edificio**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Duran**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950488044**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 711.000