

edificio en venta Sant Carles De La Ràpita, Montsià



EDIFICIO EN VENTA EN LA RÀPITA – OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN~~Precio: 149.900 €~~Se vende edificio completo situado en la calle Migdia de La Ràpita, con gran potencial de revalorización.~~Actualmente consta registralmente de planta baja y primera, pero dispone también de planta segunda y terraza. Se dispone de informe técnico para la declaración de obra nueva y proyecto de división horizontal en 3 viviendas independientes.~~ Superficie construida aproximada:~• Planta baja: 40 m2~• Planta primera: 33 m2~• Planta segunda: 44 m2~• Terraza con acceso privado~~ Edificio para reformar íntegramente (planta baja, primera, segunda y terraza), ideal para redistribución y actualización completa.~~ Documentación disponible:~• Informe técnico para declaración de obra nueva~• Proyecto de división horizontal en 3 unidades~• ITE en tramitación~~ Ideal para inversores:~Posibilidad de convertir en 3 apartamentos independientes con alta rentabilidad, tanto para venta como para alquiler.~~ Ubicación céntrica, cerca de servicios, comercios y a pocos minutos del mar.~~ Proyecto con alto potencial de valor añadido tras reforma.~~Para más información o visita, contactar.

gegevens woning

Hispacasas id: **6372429**
referentie: **02850**
nabij of in: **Sant Carles De La Ràpita**

contact

makelaar: **Finques Roca**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Montsià	telefoon:	+34977741724
woningtype:	edificio		
kamers:	5		
opp. woning:	171 m2		
opp. terrein:	49 m2		
prijs:	€ 135.000		