

edificio en venta Sant Hilari Sacalm, Selva



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN EL CENTRO DE ARBÚCIES~~Se ofrece a la venta un edificio plurifamiliar en construcción, situado en una ubicación privilegiada en el centro de Arbúcies, en la intersección de la calle de la Riera nº 1 y la calle de la Rocosa.~~El inmueble consta de 14 viviendas distribuidas en dos bloques o escaleras (A y B), con planta sótano destinada a aparcamientos, trasteros y zonas de maniobra. Una excelente oportunidad para promotores o inversores que deseen finalizar la obra y aprovechar el potencial de esta propiedad.~~**DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO**~~Planta Sótano: Superficie construida de 493,85 m2. Incluye rampa de acceso desde la calle Rocosa, caja de ascensor, aparcamientos, trasteros y espacios de maniobra.~~**BLOQUE A** (acceso por calle Rocosa):~~Planta Baja: Superficie de 186,80 m2. Consta de vestíbulo con contadores, armarios de instalaciones, caja de escalera y 1 vivienda.~~Planta Primera: Superficie de 187 m2. Distribuida en caja de escalera y 3 viviendas, dos de ellas tipo dúplex.~~Planta Desván: Superficie de 96,70 m2. Comprende la planta superior de las 2 viviendas tipo dúplex de la primera planta.~~**BLOQUE B** (acceso por calle Riera):~~Planta Baja: Superficie de 272,10 m2. Incluye vestíbulo con contadores, armarios de instalaciones, caja de escalera, caja de ascensor, acceso al garaje, espacio para instalación de estación transformadora eléctrica y 3 viviendas.~~Planta Primera: Superficie de 262,10 m2. Consta de caja de escalera, caja de ascensor y 3 viviendas.~~Planta Segunda: Superficie de 256,45 m2. Distribuida en caja de escalera, caja de ascensor y 4 viviendas tipo dúplex.~~Planta Desván: Superficie de 151,95 m2. Incluye caja de escalera, terraza comunitaria y la planta superior de las viviendas tipo dúplex de la segunda planta.~~**DETALLES ADICIONALES**~~Superficie total del terreno: 493,85 m2.~~Resum de les superfícies totals: ~• Planta Sótano: 493,85 m2~• Total Bloque A: 470,50 m2~• Total Bloque B: 942,60 m2~Superficie Total del Edificio : 1.906,95 m2~~El edificio ofrece una distribución funcional y un gran potencial para adaptarse a las necesidades del mercado residencial actual. Su ubicación céntrica, junto a todos los servicios esenciales, hace de esta propiedad una opción ideal para aquellos que buscan una inversión segura y rentable.~~¡No pierda esta oportunidad! Contacte con nosotros para más información y visitas.

gegevens woning

Hispacasas id:

6230169

contact

makelaar:

Fincahabitat.com

referentie: **17-403-SB22500**
nabij of in: **Sant Hilari Sacalm**
regio: **Selva**
woningtype: **edificio**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **493 m2**
opp. terrein: **493 m2**
prijs: **€ 678.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972206350**